



listing



Agent Info

Naam:	Casas Ambiente
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1995
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://casas-ambiente.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,388,253.73

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Cumbre del Sol
Geplaatst:	11-06-2026
Omschrijving:	

Deze elegante villa met een zuidelijke ligging bevindt zich op een hoekperceel in de prestigieuze Cumbre del Sol-urbanisatie in Benitachell, en biedt privacy, beschutting tegen de wind en prachtige uitzichten op de bergen met in de verte zichtbare Middellandse Zee. Het is een ideaal huis voor buitenlandse gezinnen met schoolgaande kinderen, perfect geschikt voor het hele jaar door wonen en vakanties.

Cumbre del Sol is een van de meest complete woonwijken aan de Costa Blanca, bestaande uit elf woonzones en een toegewijd servicegebied. De uitstekende ligging en verbindingen met Benitachell, Teulada-Moraira en Calpe stellen bewoners in staat een ontspannen mediterrane levensstijl te genieten, omringd door natuur en spectaculair zeezicht. Verschillende woonwijken, waaronder Adelfas, Lirios en Kalmias, profiteren van nabijgelegen diensten die het dagelijks leven comfortabel en gemakkelijk maken.

Het terrein ligt nabij het woongebied Adelfas, een van de meest gevestigde delen van de urbanisatie, bereikbaar via de noordelijke ingang vanuit Benitachell. Dit gebied staat bekend om zijn onafhankelijke villa's die op ruime percelen zijn gebouwd, elk met een privézwembad, tuin en omheinde tuinen. Bewoners genieten van gemakkelijke toegang tot het Adelfas Shopping Center, dat een supermarkt, bars en restaurants, apotheek, tuin- en zwembadonderhoudsdiensten, een brievenbusgebied biedt, evenals



gemakkelijke toegang tot Moraig Beach en nabijgelegen commerciële zones.

De villa ligt in het woongebied Girasoles, dicht bij de noordelijke ingang van Cumbre del Sol en grenzend aan Adelfas, Begonias, Fresnos en het Granadella Natuurpark van Jávea. In de buurt draagt het Cumbre del Sol ruiterscentrum bij aan de exclusieve lifestyle-aantrekkingskracht van het gebied. Villa's in Girasoles worden gebouwd op individuele percelen van gemiddeld ongeveer 800 m², wat ruimte, rust en privacy garandeert.

Het pand biedt 280 m² bebouwde ruimte op een perceel van 890 m² en beschikt over vier slaapkamers en vier badkamers. De zuidelijke oriëntatie zorgt de hele dag voor uitstekend natuurlijk licht, terwijl de locatie het strand slechts 1 km verderop plaatst, het stadscentrum 4 km verderop, een golfbaan 5 km verderop en de luchthaven van Alicante ongeveer 96 km verderop.

Deze villa combineert ruimte, comfort en een uitzonderlijke locatie, waardoor het een perfecte keuze is voor gezinnen die op zoek zijn naar kwaliteitswonen, uitstekende infrastructuur en de mediterrane levensstijl aan de Costa Blanca.

#ref:ENJ-PL-00100-C

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 280 m²
Lot Afmeting: 890 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: G-58321-CA

