



Opportunité rare sur Châteaubriant 204m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 2,694.88

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Pays de la Loire
Plaats:	Chateaubriant
Postcode:	44110
Geplaatst:	11-06-2026

Omschrijving:

Situé sur la commune de Châteaubriant (44110), ce plateau de bureaux neuf développe une surface de 204 m² offrant un cadre idéal pour l'implantation d'une entreprise ou d'une activité tertiaire. Il bénéficie d'un accès aisé, de stationnements à proximité et d'une visibilité stratégique favorable au développement commercial. Châteaubriant dispose d'infrastructures modernes et d'un tissu économique actif, un environnement particulièrement adapté aux entreprises en phase d'implantation ou de développement. Construit en 2025, ce plateau de bureaux offre un espace lumineux et modulable permettant une grande liberté d'aménagement selon les besoins spécifiques de l'activité. Sa configuration permet d'envisager :
• un aménagement en open-space
• des bureaux cloisonnés
• un espace de réception clientèle
• une organisation mixte adaptée aux professions libérales ou aux PME
Plateau livré prêt à aménager : sanitaires terminés, cloisons peintes, faux plafonds, moquette et éclairage en place.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 2454 €, à la charge du preneur

Gebouwd: 2025

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	205 m ²
Floor Number:	2



Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Deposit: EUR 6,136

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T743959/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1669098

