



## listing



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 7,750

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Vladimirskaya Oblast'
Geplaatst:	09-06-2026
Omschrijving:	

Art. 136565438 <br>Ваш идеальный участок для жизни в живописном уголке Александровского района! <br>Предлагаю к покупке прекрасный земельный участок ИЖС площадью 14 соток в деревне Марино, всего в нескольких минутах от г. Александров. <br>Окунитесь в атмосферу спокойствия и природы:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Участок: Ровный, сухой, прямоугольной формы – идеальная основа для вашего будущего дома.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Соседи: Дружелюбные соседи, многие проживающие круглогодично.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Коммуникации: Электричество уже подведено к участку – начните строительство без лишних хлопот.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Газ по границе участка.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Доступность: Все поселковые дороги отсыпаны, обеспечивая комфортное передвижение.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Развитие: Активное строительство новых домов говорит о перспективности места.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Природа: В непосредственной близости – живописная река Пичкура и густой лес, где вы сможете наслаждаться свежим воздухом и красотой природы.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Кадастровый номер: 33:01:001313:6426</li></ul> <br>Идеальное расположение для комфортной жизни:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Ярославское направление: Всего 100 км от МКАД.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Москва рядом: Прямое железнодорожное сообщение с Москвой – всего 2 часа до Ярославского вокзала. До г. Александров – 5 минут на автомобиле.</li></ul>



---

<br>Выгодное предложение:<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Это отличная возможность приобрести участок по привлекательной цене на этапе активного развития территории.</li></ul> <br>Мы предлагаем: <br>Оперативный показ: Готовы показать дом в удобное для вас время.<ul><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Прозрачность сделки: Отсутствие обременений, 1 собственник.</li><br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Быстрое оформление: Готовность к быстрой и комфортной сделке.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Ипотечное кредитование: Работаем по всем программам ипотечного кредитования.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Дополнительная защита: Есть возможность через нашу компанию сделать проверку юридической чистоты сделки и страхование сделки на 3 года.</li> <br><li data-list="bullet"><span class="ql-ui" contenteditable="false"></span>Индивидуальный подход: Мы ценим каждого клиента и готовы предложить оптимальное решение.</li></ul>

## Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 1400 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/PQQC-T38491/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/PQQC-T38491/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 136565438

