



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 103,689.28

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Russia
Staat/Regio/Pronvincie:	Vladimirskaaya Oblast'
Geplaatst:	15-06-2026
Omschrijving:	

Art. 137060670
В продаже газифицированный двухэтажный дом - дача с большой террасой в центральной части поселка "Былина". <li data-list="bullet">Дом оформлен жилым, без обременений, 1 взрослый собственник, полная стоимость в договоре. Свежее межевание, присвоенный адрес. Возможна прописка при необходимости. <li data-list="bullet">Продается со всей мебелью на 1 этаже. Если мебель не нужна, цена обсуждается.

УЧАСТОК - 10 соток
Широкий, правильной прямоугольной формы, выровнен. Выполнена качественная отмостка вокруг дома, дорожки и патио для вечерних посиделок у очага. На участке также есть бытовка.
Кадастровый номер 33:01:001521:4851

ДОМ - 151,1 м2
Кадастровый номер 33:01:001521:12113
<u>Планировка 1 этажа</u>: прихожая-тамбур, кухня-гостиная с выходом на большую террасу, спальня, кладовка, совмещенный с/у.
<u>Второй этаж</u>: три изолированные комнаты. Две из них с выходом на балконы.
Дом был возведен и приобретен в 2022 году. Он теплый и уютный. "По кругу" выложен в шахматном порядке высокоэффективный минераловатный утеплитель Knauf с функцией тепло и шумоизоляции. Общая толщина утеплителя 150мм. Стены с внешней стороны обшиты широкой и толстой имитацией бруса. Окна - двухкамерные стеклопакеты (3 стекла). Терраса закрыта гибкими окнами.
Дом газифицирован, отапливался круглогодично. В зону кухни также подведен газ.

КОММУНИКАЦИИ
Отопление - магистральный газ, двухконтурный котел, батареи.
Электричество - 15 кВт.
Вода - своя зимняя скважина.
Канализация - кольца.
Интернет - оптоволокно.

ПОЗВОНИТЕ,
Расскажу подробнее и договоримся об удобном времени показа!

Анна Лепке (Иванова),
Сертифицированный специалист по загородной недвижимости Гильдии риэлторов



Московской области. № аттестата РОСС RU РГР ОС 50 АН 2790

 Центр недвижимости и права «ГрадомирЪ»;<li data-list="bullet">Юридическое сопровождение сделки по стандартам Гильдии риэлторов Московской области;
<li data-list="bullet">Проверка юридической чистоты сделки. Страхование сделок на 3 года;
<li data-list="bullet">Работа по всем программам ипотечного кредитования банков.
Conditie: Excellent

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 150 m²
Lot Afmeting: 1000 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 5

Building details

Aantal verdiepingen: 2

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/PQQC-T38557/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 137060670

