



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,478,057.14

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Benimeit
Geplaatst:	17-06-2026
Omschrijving:	

Wonen met een onbelemmerd uitzicht op zee verandert de routine in iets buitengewoons, en deze villa slaagt daarin vanaf het eerste moment. Gebouwd in 2015 in een van de meest exclusieve gebieden van de gemeente, onderscheidt het pand zich door een schoon en spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee vanuit vrijwel elke kamer. Het is een modern, efficiënt huis met een uitstekende praktische indeling, ideaal voor zowel degenen die op zoek zijn naar een gemakkelijk te beheren vakantiewoning als voor degenen die zich permanent willen vestigen. Daarom valt deze woning onmiddellijk op in het aanbod van elke vastgoedmaatschappij in Moraira vanwege de locatie en de onberispelijke staat.

De indeling concentreert het belangrijkste leven op de begane grond om een comfortabele dagelijkse routine zonder trappen te waarborgen. Zodra u de deur opent, komen de open woonkamer en keuken samen in een ruimte die vol licht is en zich uitstrekt naar het hoofdterras, waardoor u kunt koken of dineren met de blauwe zee als achtergrond. Met het oog op ontspanning herbergt dit niveau de master bedroom, een zeer ruime kamer met een eigen badkamer en inloopkast. Een gastentoilet en een wasruimte/berging completeren deze verdieping, waarmee aan de eisen van de meest veeleisende kopers wordt voldaan.

De bovenste verdieping is gereserveerd om volledige onafhankelijkheid te bieden aan de familie of gasten. Het herbergt twee extra slaapkamers die het mogelijk maken om direct vanuit bed van het kustlandschap te genieten, een eigentijdse complete badkamer en toegang tot een groot bovenste terras. Dit verhoogde uitkijkpunt is de perfecte plek om te ontspannen bij zonsondergang of de baai in alle rust



te contempleren. Bovendien maakt de uitstekende locatie van het pand het mogelijk om in enkele minuten verbinding te maken met de belangrijkste attracties van het gebied, van de fijne zandstranden tot de culinaire mogelijkheden in het stadscentrum.

De buitenkant en de technologie van de woning voldoen aan de huidige eisen van duurzaamheid. Het huis is uitgerust met zonnepanelen die het klimaat van de Costa Blanca benutten om het energieverbruik tot een minimum te beperken, naast een onderhoudsarme tuin die het hele jaar door onberispelijk is zonder grote inspanningen. Het pand beschikt ook over een ruime privéparkeergelegenheid voor meerdere voertuigen met een carport. Het is duidelijk dat het vinden van een villa uit 2015, efficiënt en met dit uitzicht op zee, een ongebruikelijke kans is op de huidige markt.

Afbeeldingen en woorden kunnen de lichtinval en de energie van deze plek niet geheel overbrengen; neem contact met ons op om een privébezoek te plannen en ontdek zelf het comfort van wonen aan de Middellandse Zee.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	313 m ²
Lot Afmeting:	650 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC08-25891

