



## listing



### Agent Info

Naam:	Spain Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Website:	<a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 439,479.29

### Locatie

Adres:	Punta Prima
Geplaatst:	18-06-2026
Omschrijving:	

Dit eigentijdse penthouse (2022) valt op door zijn onberispelijke staat en functionaliteit. Met 72 m<sup>2</sup> biedt het 2 slaapkamers, 2 badkamers en een op het oosten gericht terras dat profiteert van de ochtendzon. Zijn grootste commerciële troef is het privédakterras van 68 m<sup>2</sup>, dat de hele dag direct zonlicht garandeert, een belangrijke factor voor de buitenlandse koper. Inclusief een ondergrondse parkeerplaats en berging, wat het tekort aan parkeergelegenheid in het hoogseizoen oplost. Het exclusieve wooncomplex Innova Beach biedt premium faciliteiten: een gemeenschappelijk zwembad, een kindergedeelte en een verwarmd zwembad, een cruciaal extraatje dat het gebruik van de woning over de seizoenen spreidt en waarde toevoegt in de wintermaanden. Gelegen in de gewilde nieuwe wijk van Punta Prima, is de locatie strategisch: u heeft te voet toegang tot alle essentiële voorzieningen en het strand ligt op slechts 1,5 km afstand. De bereikbaarheid is optimaal, met de luchthaven van Alicante op 45 minuten via de AP-7, wat deze woning tot een solide investering maakt voor een tweede huis of vakantieverhuur.

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	72 m <sup>2</sup>

### Lease terms



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

Date Available:

**Contact information**

Telefoon:

(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6

IMLIX ID:

SEB-82866

