



listing



Agent Info

Naam:	Petra Hönig
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Website:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 150,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Desamparados-Hurchillo-Torremendo
Geplaatst:	18-06-2026

Omschrijving:

Landelijk gelegen woning met te renoveren huis en 12.689 m2 grond in Huerta de Desamparados~~Bent u op zoek naar ruimte, privacy en de mogelijkheid om een authentieke woning op het platteland volledig naar eigen wens te creëren? Dan biedt deze woning in Huerta de Desamparados (Orihuela) kenmerken die steeds moeilijker te vinden zijn.~~Gelegen in een gevestigde landelijke omgeving, omringd door natuur en landbouwgrond, biedt deze woning de rust en het comfort van het buitenleven, met het voordeel van een goede bereikbaarheid en alle voorzieningen in de nabije omgeving.~~Het perceel heeft een oppervlakte van 12.689 m2 en werd traditioneel gebruikt voor de teelt van groenten. De vruchtbare grond beschikt over een irrigatiesysteem met een eigen motorpomp en directe watertoevoer vanuit de aangrenzende rivier — een belangrijke meerwaarde voor wie landbouwactiviteiten wil voortzetten, zelfvoorzienend wil leven of simpelweg wil genieten van een groot stuk grond.~~Op het perceel bevindt zich een bebouwde oppervlakte van in totaal 240 m2, verdeeld over de woning en een aangrenzende opslagruimte.~~De woning beschikt momenteel over:~~✓ 3 slaapkamers~~✓ 1 badkamer~~✓ woonkamer~~✓ keuken~~✓ open haard~~Daarnaast beschikt de woning over:~~✓ ruime aangrenzende opslagruimte~~✓ overdekte veranda~~✓ parkeerplaats / carport~~✓ elektriciteitsaansluiting~~✓



geasfalterde toegangsweg~✓ toegangsweg met openbare straatverlichting~✓ omheind woongedeelte~~Belangrijk: de woning dient volledig gerenoveerd te worden.~~Dit maakt het een uitstekende kans voor kopers die hun toekomstige woning volledig naar eigen smaak en behoeften willen ontwerpen, met het voordeel van een reeds bestaande en officieel geregistreerde bebouwing.~~De ligging biedt de mogelijkheid om te genieten van de rust en privacy van het platteland, met als extra voordeel een comfortabele en veilige toegang, ook 's avonds, dankzij de openbare straatverlichting langs de toegangsweg, terwijl Desamparados, Beniel en Arneva op slechts 10 minuten afstand liggen en Orihuela op slechts enkele minuten extra, waar alle dagelijkse voorzieningen beschikbaar zijn.~~Een ideale woning voor wie waarde hecht aan ruimte, natuur en de mogelijkheid om een leven op het platteland te creëren met volledige vrijheid.~~

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	240 m ²
Lot Afmeting:	12689 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: PJ-53551

