



listing



Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://vincent-realestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 415,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Catral - Country
Geplaatst:	17-06-2026

Omschrijving:

Deze vrijstaande villa met drie slaapkamers, gelegen op het zuiden in Catral, is omgeven door een prachtig landschap met uitzicht op de bergen en biedt een rustige omgeving, op slechts 5 minuten rijden van het stadje Catral. Hier vindt u een breed scala aan voorzieningen, waaronder scholen, een medisch centrum, een gemeentelijk sportcentrum met zwembad, supermarkten, bars, restaurants en winkels. Golfresort La Finca en golfbaan La Marquesa zijn beide binnen circa 15 minuten te bereiken, terwijl de prachtige stranden van de zuidelijke Costa Blanca op ongeveer 25 minuten rijden liggen. Deze aantrekkelijke villa biedt circa 140 m² woonruimte, alles gunstig gelegen op één verdieping, en staat op een ruim perceel van 2000 m² met aangelegde tuin. Een charmant, gebogen overdekt terras verwelkomt u bij de ingang en leidt naar een ruime woon-/eetkamer. Dubbele openslaande glazen deuren bieden directe toegang tot het terras en de tuin, waardoor er veel natuurlijk licht in de woonruimte valt. De open keuken is voorzien van een ontbijtbar, ideaal voor zowel dagelijks gebruik als voor het ontvangen van gasten. Er zijn drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met directe toegang tot het terras. De hoofdslaapkamer beschikt over een en-suite badkamer met douche, terwijl een tweede badkamer met douche de overige slaapkamers bedient. Een buitentrap leidt naar het privésolarium, waar u kunt genieten van een ononderbroken uitzicht op het landschap en de bergen. Het is de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van de mediterrane zon. De prachtig aangelegde tuin is onderhoudsvriendelijk en beschikt over



diverse volwassen bomen, wat zorgt voor een heerlijke buitenomgeving. Er is voldoende ruimte voor de aanleg van een privézwembad, evenals ruime parkeergelegenheid op eigen terrein en een dubbele garage. Extra voorzieningen zijn onder andere een irrigatiesysteem en aantrekkelijke plafonds met kunstmatige balken, die het karakter en de aantrekkingskracht van de villa versterken. Een prachtig landhuis dat ruimte, privacy en een schitterende omgeving biedt, op korte afstand van voorzieningen en de kust in Costa Blanca Zuid.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	140 m ²
Lot Afmeting:	2000 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: VRE 5937

