



listing



Agent Info

Naam:	Casas Ambiente
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1995
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://casas-ambiente.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 217,420.5

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Teulada Centre
Geplaatst:	18-06-2026
Omschrijving:	

Ontdek deze authentieke dorpswoning gelegen in het hart van Teulada, een unieke kans voor wie op zoek is naar een renovatieproject met karakter en veel potentieel aan de Costa Blanca.

De woning, gebouwd in 1900, behoudt de essentie van traditionele bouwstijl uit de regio, met originele elementen zoals zichtbare houten balken en een typische indeling van een dorps huis. Het beschikt over een bebouwde oppervlakte van circa 188 m² verdeeld over meerdere verdiepingen, wat verschillende mogelijkheden biedt voor herindeling en optimaal gebruik van de ruimte.

Momenteel beschikt de woning over vier slaapkamers, een woonkamer met open haard, een aparte keuken en een badkamer met douche. Op de bovenverdieping bevinden zich de slaapkamers, met toegang tot een klein terras. Daarnaast is er een wasruimte en zijn er extra ruimtes die geïntegreerd kunnen worden in het renovatieproject.

Een van de grootste troeven van deze woning is de privé binnenpatio, een buitenruimte met veel



potentieel om een chill-out zone, stadstuin of uitbreiding van de leefruimte te creëren, afhankelijk van het project.

De woning dient volledig gerenoveerd te worden, wat de toekomstige eigenaar de mogelijkheid biedt om het geheel volledig naar eigen wens te ontwerpen, zowel als hoofdverblijf, tweede woning of investeringsproject.

Gelegen in een centrale straat van Teulada, bevindt de woning zich op loopafstand van alle voorzieningen, winkels en diensten, en op slechts 4 km van de stranden van Moraira, in een van de meest gewilde gebieden van de Costa Blanca.

Teulada biedt een rustige omgeving, een mediterrane levensstijl, een mild klimaat het hele jaar door en uitstekende bereikbaarheid voor zowel bewoners als investeerders.

Deze woning vormt een uitstekende kans voor wie een karaktervolle woning wil creëren of een rendabel project wil ontwikkelen op een gevestigde locatie.

Prijs: € 187.500 De prijs is exclusief belastingen en afsluitkosten. Deze kosten zijn indicatief en afhankelijk van de specifieke transactie.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	188 m ²
Lot Afmeting:	131 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-49037-CA

