



Exclusieve villa met zeezicht, optimale privacy en uitstekend investeringspotentieel in Oltamar



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,080,859.81

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Valencia
Postcode:	03710
Geplaatst:	20-06-2026
Omschrijving:	

Deze exclusieve villa van 347 m², volledig gerenoveerd in 2024, ligt in een rustige doodlopende straat aan de voet van de Oltà-berg. De woning biedt een adembenemend panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee, de Peñón de Ifach en Calpe, terwijl het strand en het stadscentrum zich op minder dan 4 km afstand bevinden.

De villa is verdeeld in 3 zelfstandige wooneenheden met in totaal 7 slaapkamers, 4 badkamers, 3 keukens en ruime leefruimtes. Hierdoor is de woning ideaal voor grote gezinnen en/of vakantieverblijf.

De hoofdwooning beschikt over lichte en royale leefruimtes, waaronder een ruime open woon- en eetkamer, een volledig uitgeruste keuken, 3 tweepersoonsslaapkamers en 2 badkamers. Zowel vanuit de master bedroom als vanuit de woon- en eetkamer heeft u toegang tot het hoofdterras, waar het spectaculaire uitzicht op zee, de Peñón de Ifach, de omliggende bergen en Calpe volledig tot zijn recht komt.

Op de benedenverdieping bevinden zich twee zelfstandige appartementen, elk met een woon- en eetkamer, een volledig uitgeruste keuken, twee slaapkamers en een complete badkamer. Beide appartementen beschikken over een eigen ingang en zijn via een buitentrap verbonden met de hoofdwooning, wat zorgt voor privacy en een grote gebruiksflexibiliteit.

De villa is ontworpen om het mediterrane buitenleven het hele jaar door optimaal te benutten en beschikt over een privézwembad, ruime zonneterrassen, een gezellige barbecuehoek, diverse ontspanningsruimtes



en een fraai aangelegde mediterrane tuin. Dankzij de gunstige ligging en oriëntatie geniet u hier van een uitzonderlijke combinatie van rust, privacy en panoramische uitzichten.

Tot de extra voorzieningen behoren een ruime parkeergelegenheid op eigen terrein voor meerdere voertuigen, airconditioning in vrijwel alle slaapkamers en woonruimtes, evenals zonnepanelen.

Een unieke kans om te genieten van het leven aan de Costa Blanca of te investeren in een woning met een uitstekend verhuurrendement.[IW]

Conditie: Reformed
Gebouwd: 1982

Algemeen

Slaapkamers: 7
Badkamers: 4
Afgewerkte vierkante meter: 301 m²
Lot Afmeting: 921 m²

Room details

Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Ja
Number of Garages: 1
Outdoor Amenities: Pool

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/MPQJ-T3231/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: vd1143



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

