



Terrain 3000 m², Guéret - Vue dégagée, CUB valide



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 68,408.85

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Gueret
Postcode:	23000
Geplaatst:	16-06-2026

Omschrijving:

À vendre – Terrain à bâtir à Guéret (23) Situé à Guéret, découvrez ce beau terrain à bâtir d'environ 3 000 m² offrant une vue dégagée et un environnement paisible. Le terrain dispose des réseaux en bordure de parcelle (eau, électricité, télécoms) ainsi que du tout-à-l'égout (TAE). L'accès se fait par un chemin privé, garantissant tranquillité et intimité. Un certificat d'urbanisme opérationnel (CUB) valide autorise la construction d'une maison avec piscine. Vous apprécierez également sa proximité de la RN145, permettant un accès rapide aux commodités de Guéret et aux axes principaux. Surface : env. 3 000 m²? Réseaux : en bordure? Assainissement : tout-à-l'égout? CUB valide : maison + piscine? Situation : au calme, vue dégagée Un cadre idéal pour concrétiser votre projet de construction à Guéret !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 60 000 €

Honoraires charge vendeur

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	3000 m ²
Lot Afmeting:	3000 m ²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/AGHX-T680147/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact informatie

IMLIX ID:

1546345

