



idéal investisseur



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 249,900

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Auvergne-Rhone-Alpes
Plaats:	Bourgoin-Jallieu
Postcode:	38300
Geplaatst:	16-06-2026

Omschrijving:

À vendre sur le secteur de Saint-Savin (Flosailles) cet immeuble idéal investisseur de 137 m2 se compose de deux locaux loués générant 1 300 € de revenus mensuels et d'un appartement T3 libre à l'étage, équipé de double vitrage et d'une pompe à chaleur réversible. Vous profiterez également d'un vaste espace de stockage de 150 m² accessible par un grand portail, offrant de nombreuses possibilités, y compris une location supplémentaire. Un investissement complet et plein de potentiel

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1950

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	150 m ²
Lot Afmeting:	302 m ²

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 165

Lease terms



Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T692685/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1569744

