



## listing



### Agent Info

Naam:	New Spanish Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+44 (161) 860-5111
Languages:	English
Website:	<a href="https://newspanishproperties.com">https://newspanishproperties.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 970,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Calanova Golf
Geplaatst:	24-06-2026

### Omschrijving:

Exclusieve villa's met 4 slaapkamers in Calanova Golf aan de Costa del Sol. Ontdek een exclusief nieuwbouwproject met vrijstaande en halfvrijstaande villa's in de prestigieuze wijk Calanova Golf in Mijas Costa, een van de meest gewilde woongebieden aan de Costa del Sol. Deze elegante woningen liggen op een rustige, verhoogde locatie, omgeven door natuur en weidse landschappen, en bieden de perfecte balans tussen privacy, comfort en bereikbaarheid, op slechts 3 km van het strand. Dit bevoorrechte gebied, gelegen tussen La Cala de Mijas en Riviera del Sol, staat bekend om zijn ontspannen sfeer, uitstekende golffaciliteiten en gemakkelijke toegang tot enkele van de meest bruisende bestemmingen aan de kust. Dankzij de snelle verbindingen met de AP-7-snelweg liggen Marbella, Fuengirola en de luchthaven van Málaga allemaal binnen handbereik, waardoor deze locatie ideaal is voor permanente bewoning, vakanties of als investering. Eigentijdse villa's ontworpen voor modern wonen. Deze ruime woningen beschikken over 4 slaapkamers, 2,5 badkamers en een extra multifunctionele ruimte die kan worden ingericht als thuishok, fitnessruimte, bioscoopzaal of speelruimte. De villa's zijn verdeeld over meerdere verdiepingen en bieden een sterk gevoel van privacy en royale leefruimtes die zijn ontworpen om het natuurlijke licht optimaal te benutten. Veel van de woningen bieden een vrij uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende bergen, terwijl bepaalde woningen beschikken over een eigen dakterras met spectaculaire 360 graden panoramische uitzichten. Elke woning beschikt bovendien over een eigen garage voor twee auto's, ruime opslagruimtes en de mogelijkheid om een eigen lift en zwembad te laten



installeren voor extra comfort en exclusiviteit. Hoogwaardige kwaliteit en energiezuinige voorzieningen. Elk detail is zorgvuldig geselecteerd om kwaliteit en verfijning te garanderen. De villa's zijn voorzien van volledig ingerichte designkeukens met hoogwaardige Bosch-apparatuur, porseleinen werkbladen, geïntegreerde ledverlichting en een aparte wasruimte. De badkamers zijn voorzien van elektrische vloerverwarming, hoogwaardige keramische afwerkingen, douchebakken van kunsthars, thermostatische douchesystemen, LED-spiegels en verwarmde handdoekrekken. De woningen zijn uitgerust met individuele aërothermische systemen voor warm water en klimaatbeheersing, en sommige woningen beschikken ook over zonnepanelen om de energie-efficiëntie te verbeteren en de impact op het milieu te verminderen. Exclusieve gemeenschappelijke voorzieningen en toplocatie. Dit omheinde complex beschikt over een groot gemeenschappelijk zwembad, een spa, een fitnessruimte, een co-workingruimte, een beveiligingspost, een digitale pakketruimte en liften die zijn aangepast voor mensen met beperkte mobiliteit. Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden: Calanova Golf 0,5 km. Het strand van La Cala de Mijas 3 km. Fuengirola 12 km. Marbella 20 km. Puerto Banús 28 km. Luchthaven Málaga 35 km. Jachthaven Cabopino 12 km. Een slimme investering aan de Costa del Sol. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een luxe vakantiehuis of een investering met groot potentieel: deze exclusieve villa's in Calanova Golf bieden uitzonderlijke waarde, topkwaliteit en een onovertroffen levensstijl. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een privébezoeking te regelen en uw nieuwe woning in Mijas Costa te bemachtigen.

Nieuw: Ja

## Algemeen

Slaapkamers: 4  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 136 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 331 m<sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: NEWS-83198

