



Excellent office with 305m² in the noble Edificio Pratagi, in Alverca



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Huur
Prijs:	USD 3,418.8

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Lisbon
Plaats:	Vila Franca de Xira
Postcode:	2615-354
Geplaatst:	22-06-2026

Omschrijving:

Grote ruimte voor diensten en kantoren met 305,5 m², geplaatst in het emblematische Pratagi-gebouw, in het hart van Alverca.

Het pand bevindt zich in de laatste fase van renovatiewerkzaamheden, wat de ideale kans biedt om aan te passen aan de behoeften van uw bedrijf. Dankzij de grotendeels verwijderbare muren garandeert de ruimte enorme flexibiliteit en flexibiliteit in de indeling.

Belangrijkste kenmerken:

- Oppervlakte: 305,5 m² (exclusief bezetting van de gehele 5e verdieping).
- Parkeren: 10 privéparkeerplaatsen.
- Badkamers: 2 functionele toiletten.
- Buitenruimte: Balkon met een breed panoramisch uitzicht over de stad Alverca en de rivier de Taag.
- Het gebouw: Prestigieus pand, verfijnd en voorzien van conciërge/beveiligingsdienst.

Locatie en toegankelijkheid:

Centraliteit: Gelegen in het centrum van Alverca, met allerlei handel, diensten en openbaar vervoer binnen de deur.

Wegbereik: Slechts 2 minuten van de toegangsknooppunten naar de A1 (Lissabon - Porto) en A9 / CREL (Alverca - Oeiras), wat een snelle en tolvrije verbinding met Lissabon mogelijk maakt.



Kom en ontdek de ideale plek om je activiteit uit te breiden! Plan nu uw bezoek.

Kantoor, Alverca, privéparkering, River View, nabij Lissabon

Energie Categorie: D

#ref:OFI_4321

Gebouwd: 2007

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 305 m²

Building details

Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/DWMT-T2677/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: OFI_4321

