



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,996,920.95

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	El Portet
Geplaatst:	01-07-2026

Omschrijving:

Villa in Ibiza-stijl in El Portet Moraira.

Deze prachtige villa, gebouwd in 2007 en volledig gerenoveerd in 2024, staat te koop. Een warme en elegante woning op slechts 1 km van het strand van El Portet.

Witte architectuur, mediterrane essentie en tijdloos design op slechts 1 km van het iconische strand El Portet.

Wij presenteren deze villa op Ibiza, die de serene elegantie van de Middellandse Zee belichaamt. Gelegen in een van Moraira's meest gewilde wijken, El Portet, combineert deze woning perfect traditionele esthetiek met modern comfort.

Gebouwd in 2007 en volledig gerenoveerd in 2024 met hoogwaardige materialen en geavanceerde technologieën, belichaamt dit huis een ontspannen levensstijl en comfortabele oplossingen. De strakke lijnen, witgekalkte muren, balkenplafonds en vloeiende binnen- en buitenruimtes belichamen de essentie van de architectuur van Ibiza, opnieuw geïnterpreteerd met gevoel en authenticiteit.

De woning is gelegen op een privé en zonnig perceel, op slechts 1 km van de zee, en is verdeeld over drie verdiepingen. Op de begane grond leidt een hal met gastentoilet naar een ruime woonkamer met toegang tot twee veranda's met gedeeltelijk uitzicht op zee, het zwembad en de aangelegde tuin. Vanuit de woonkamer heeft u toegang tot een grote eetkamer met veel natuurlijk licht en de volledig uitgeruste keuken, die ook een aparte wasruimte heeft.



Op de benedenverdieping bevinden zich twee tweepersoonsslaapkamers en een ruime, complete badkamer. Het is mogelijk om hier een tweede badkamer te creëren. Er is ook een geïntegreerde, klimaatgecontroleerde wijnkelder, ideaal voor wijnliefhebbers.;

Op de bovenste verdieping bevindt zich de master suite, voorzien van een eigen badkamer en een groot terras met vrij uitzicht op zee.;

De villa is voorzien van vloerverwarming, airconditioning, een alarmsysteem, wifi, recent geplaatste dubbele beglazing en architecturale verlichting, zowel binnen als buiten. De woning wordt verkocht met zorgvuldig geselecteerde meubels die de Ibizaanse stijl van de villa complementeren.;

Buiten omringt een mediterrane tuin met automatische irrigatie het huis en het zwembad past harmonieus in het landschap. De woning beschikt tevens over een afgesloten garage voor twee auto's en een eigen voetgangerstoegang.;

Een woning die locatie, stijl en kwaliteit combineert in een van de meest exclusieve gebieden aan de noordelijke Costa Blanca. Deze instapklare villa op Ibiza biedt een unieke kans om een karaktervolle woning te verwerven, direct aan de kust in Moraira.;

;

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	327 m ²
Lot Afmeting:	806 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC27-49245

