



## listing



### Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	<a href="https://bocasa.nl">https://bocasa.nl</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 2,847,038.73

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Moravit
Geplaatst:	01-07-2026

Omschrijving:  
&#13;&#13;

Luxe villa in Ibiza-stijl in aanbouw&#13;&#13;

Ontdek deze exclusieve villa in Ibiza-stijl, ontworpen om elegantie, comfort en een perfecte harmonie tussen binnen en buiten te bieden. De woning beschikt over 437 m<sup>2</sup> woonruimte (inclusief terrassen) op een perceel van 840 m<sup>2</sup>, verdeeld over twee verdiepingen.&#13;&#13;

Hoofd verdieping : De woning komt uit op een ruime en lichte woonkamer die direct toegang biedt tot een terras. De open keuken is voorzien van een kookeiland dat het gevoel van ruimte en functionaliteit versterkt. Op deze verdieping bevindt zich tevens een ruime master suite met een kleedkamer en een en-suite badkamer met een apart bad en douche, evenals een gastentoilet. Vanuit de keuken en de woon-/eetkamer is er toegang tot een groot buitenterras met een pergola en barbecue, dat direct aansluit op een spectaculair overloopzwembad.&#13;&#13;

De begane grond omvat vier extra slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer met douche. Er is ook een gezellige woonkamer, een wasruimte, een fitnessruimte en een bioscoopkamer. Drie van de slaapkamers komen direct uit op privéterrassen met pergola's, wat zorgt voor intieme en comfortabele ruimtes. Tegenover dit terras bevindt zich een tweede zwembad met een asymmetrisch ontwerp dat harmonieus in het landschap opgaat.&#13;&#13;

Op de bovenverdieping van het huis is een solarium met een panoramisch terras gecreëerd, voorzien van een ingebouwde bank en een barbecue, ideaal om te genieten van het uitzicht en het mooie



weer.&#13;&#13;

De villa is voorzien van een centraal airconditioningsysteem en vloerverwarming in het hele huis, wat het hele jaar door maximaal comfort garandeert.&#13;&#13;

Een uniek pand dat eigentijds design combineert met mediterrane stijl, gelegen op een toplocatie.

Nieuw: Ja

## **Algemeen**

Slaapkamers: 5  
Badkamers: 5  
Afgewerkte vierkante meter: 437 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 840 m<sup>2</sup>

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: BC27-85241

