



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 969,933.03

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Benissa
Geplaatst:	01-07-2026

Omschrijving:

Prachtige Zuidgerichte Finca met Panoramisch Uitzicht en Volledige Privacy Exclusief bij TELIO HOMES

Gelegen in het gewilde platteland van Benissa, combineert deze prachtig gerenoveerde villa modern comfort met authentieke Mediterrane charme. Gevestigd op een royaal 4.000 m² perceel, geniet het onroerend goed van panoramisch open uitzicht, inclusief een verre zeezicht, en biedt het complete privacy en een natuurlijke omgeving.

Met zijn zuidgerichte oriëntatie profiteert het huis de hele dag van zonlicht, waardoor het ideaal is als permanente woning, vakantiehuis of investeringspand aan de Costa Blanca.

Belangrijkste Kenmerken 4.000 m² privéperceel Panoramisch uitzicht op het platteland en de zee Zuidgerichte oriëntatie Privézweembad Airconditioning Fornuis met branders Onafhankelijk gastenappartement Recentelijk smaakvol gerenoveerd Een zonnepaneelsysteem dat de dagelijkse werking van het pand ondersteunt. Volwassen Mediterrane tuin (amandel-, olijf- en palmbomen) Grote parkeerplaats voor meerdere voertuigen Privé locatie dicht bij voorzieningen Hoofdwoning – Heldere Open Indeling met Spectaculair Uitzicht De begane grond biedt een moderne open indeling, met een ruime woon-, eet- en keukenruimte met grote ramen die het prachtige landschap omlijsten en de ruimte vullen met natuurlijk licht.

Open woon-/eet-/keukenruimte Gastentoilet 2 dubbel slaapkamers Master slaapkamer met en-suite badkamer Onafhankelijk Gastenappartement – Ideaal voor Verhuur of Bezoekers De benedenverdieping



herbergt een volledig zelfstandige appartement, perfect voor gasten, uitgebreide familie of het genereren van huurinkomsten.

Open woon-/eet-/keukenruimte Dubbele slaapkamer met en-suite Enkele slaapkamer met en-suite Aanvullende veelzijdige kamer (momenteel gebruikt als slaapkamer) 2 toiletten Privé terras met zithoek en BBQ Buitenleven – Mediterrane Tuin & Zwembadgebied De buitenruimtes zijn ontworpen voor het genieten van de Costa Blanca levensstijl:

Privé zwembad met zonnebedden Aangelegde tuin met amandel-, olijf- en palmbomen Meerdere terrassen om te ontspannen en te entertainen Buiten BBQ en eetruimte Uitgebreid parkeergebied Prime Locatie in het Platteland van Benissa Dit pand biedt de perfecte balans van vreedzaam landleven terwijl het slechts een korte rit verwijderd is van:

Stranden van de Costa Blanca Lokale winkels, restaurants en voorzieningen Dichtbijgelegen steden zoals Moraira en Calpe Ideaal Pand voor Levensstijl & Investeren Of u nu op zoek bent naar een luxueus plattelands huis in Benissa, een vakantievilla met verhuurmogelijkheden, of een privé Mediterrane toevluchtsoord met zeezicht, dit pand is een zeldzame kans.

Aankoopkosten (ongeveer) ITP (overdrachtsbelasting): 10% Notaris en registratie:
~€2.200 Makelaarscommissie: Inclusief

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	300 m ²
Lot Afmeting:	4000 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BC25-63689

