



## Terreno com projeto aprovado para moradia T3, em Cortes, Leiria.



### Agent Info

Naam:	AliasHouse - Real Estate
E-mailadres:	geral@aliashouse.pt
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Portugal
Experience since:	2015
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Telefoon:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Website:	<a href="http://www.aliashouse.pt">http://www.aliashouse.pt</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 102,436.75

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Leiria
Geplaatst:	29-06-2026
Omschrijving:	

Este terreno de 1.264 m<sup>2</sup>, localizado nas Cortes, Leiria, é uma oportunidade única para quem pretende construir uma casa funcional e luminosa. O lote dispõe de um projeto aprovado para uma moradia térrea T3 com cave, permitindo avançar de imediato para a fase de obra.

Inserido numa zona residencial tranquila, com boa exposição solar e muito perto de todos os serviços essenciais, comércio e transportes, este terreno oferece o equilíbrio perfeito entre privacidade, tranquilidade e natureza. A moradia prevista no projeto distribui-se por dois pisos: cave com garagem para dois veículos e zona de arrumos, e rés-do-chão com hall de entrada, sala e cozinha em open space com despensa, três quartos (incluindo uma suite com closet), dois WCs e dois terraços que prolongam a vivência para o exterior.



---

O terreno conta ainda com árvores de fruto, acrescentando charme e um toque natural ao espaço. A localização é privilegiada, com vista para campo, montanha e jardim, e proximidade a uma variedade de serviços, incluindo escola, farmácia, hipermercado, polícia, bombeiros, praça de táxis, banco, posto de combustível, estacionamento, universidade, centro de saúde e comércio tradicional.

Uma oportunidade sólida para quem procura construir uma casa bem integrada no ambiente envolvente. Contacte-nos para mais informações ou para agendar uma visita.

#ref:AH2634-PG

## **Algemeen**

Lot Afmeting: 1264 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: AH2634-PG

