



## listing



### Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 457,844.01

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	01-07-2026
Omschrijving:	

Vrijstaande woning te koop in La Marina, met privé verwarmd zwembad

Deze stijlvolle vrijstaande villa in Urb. El Oasis, San Fulgencio, biedt eigentijds wonen met een modern nieuwbouwontwerp van het gewilde model "Lo Grane". Ideaal gelegen op slechts 5 minuten rijden van de prachtige zandstranden van La Marina & El Pinet en op slechts 25 minuten van de luchthaven. De woning heeft ook gemakkelijk toegang tot de naburige Urb. La Marina, waar u op slechts enkele minuten rijden een uitstekende selectie supermarkten, bars, restaurants en dagelijkse voorzieningen vindt.

Gelegen op een onderhoudsvriendelijk, volledig betegeld perceel, is deze op het oosten gelegen villa ontworpen met voldoende buitenruimte, perfect om te ontspannen of te vermaken, met ➡️ een prachtig privéverwarmd zwembad van 6 x 3 meter met kunstgras zonneterras en een ontspannende chill-out zone, parkeergelegenheid op eigen terrein en een aantrekkelijk open uitzicht over het omliggende landschap en de bergen.

Ruime gezinswoning – Met extra comfort

Een veiligheidsdeur leidt ons naar binnen, en biedt een lichte, open indeling met een moderne afwerking. De woonkamer met eethoek vloeit naadloos over in de open keuken met ontbijtbar. Een nabijgelegen bijkeuken staat tot uw beschikking.

Er zijn drie comfortabele slaapkamers met inbouwkasten en toegang tot aangrenzende zonneterrassen. Er zijn twee eigentijdse badkamers, waarvan één en-suite bij de hoofdslaapkamer, wat voldoende ruimte



biedt voor zowel familie als gasten. ➡️ Airconditioning via kanalen zorgt het hele jaar door voor comfort, terwijl dubbele beglazing de energie-efficiëntie en het natuurlijke licht verbetert. De woning wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht, waardoor u direct kunt intrekken en uw eigen persoonlijke accenten kunt toevoegen.

Een indrukwekkend solarium is toegankelijk vanaf de overloop op de eerste verdieping en de master suite - een heerlijke plek om van de zon te genieten of 's avonds te ontspannen terwijl u de zon achter de bergen ziet ondergaan.

Als onderdeel van een goed onderhouden gemeenschap combineert deze indrukwekkende villa moderne stijl, comfort en een uitstekende locatie dicht bij de kust. Of u nu op zoek bent naar ➡️ een permanente verblijfplaats, een vakantiehuis of een beleggingsobject, deze woning biedt alles wat nodig is om van de mediterrane levensstijl te genieten.

✓ Highlights: Privéverwarmd zwembad – Parkeren op eigen terrein – Airconditioning via kanalen door het hele huis – Dubbele beglazing – Gedeeltelijk gemeubileerd en nog veel meer!

Makelaars in La Marina

Waarom kiezen voor ons bureau?

- ✓ Al meer dan 25 jaar gevestigd met twee gerenommeerde locaties
- ✓ Meertalig professioneel team dat uw taal spreekt
- ✓ Eigen juristen voor eigendomsoverdracht
- ✓ Bekroond agentschap

Onze Stranden

De urbanisatie La Marina ligt op 3 km van het strand, maar we verkopen ook woningen in El Pinet, dat op loopafstand ligt van meer dan 10 km aan witte zandstranden, waar u uren kunt wandelen en zelfs in de zomer altijd een rustig plekje vindt! De stranden worden omgeven door zandduinen en pijnboombossen, waar u kunt genieten van prachtige natuurwandelingen en picknicks.

Er zijn ook enkele lokale Spaanse restaurants aan het strand, waar u kunt genieten van typische Spaanse gerechten direct aan zee!

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

## Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	102 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	226 m <sup>2</sup>

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

IMLIX ID:

6187

