



## listing



### Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	<a href="https://barclaysproperties.com">https://barclaysproperties.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 200,331.8

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	01-07-2026
Omschrijving:	

Vrijstaande villa te koop in Costa Blanca, dicht bij voorzieningen

Gelegen in de gewilde urbanisatie La Marina, San Fulgencio, geniet deze vrijstaande villa in "Rosa-stijl" een gunstige ligging op loopafstand van lokale voorzieningen und de populaire wekelijkse markt. De prachtige zandstranden liggen op slechts 5 minuten rijden, terwijl de luchthaven van Alicante in ongeveer 25 minuten te bereiken is, wat dit een ideale permanente verblijfplaats, ➡️ vakantiehuis of beleggingsobject maakt.

De tuin is volledig geplaveid en biedt parkeergelegenheid op eigen terrein. De overdekte veranda leidt naar het hoofdhuis waar we een lichte woonkamer met airconditioning vinden, een volledig uitgeruste keuken met vernieuwde kasten, twee slaapkamers en een gezinsbadkamer met een bad, toilet en wastafel. Een opvallend kenmerk is het royale achterterras, waar u kunt ontspannen en ➡️ genieten van het weidse uitzicht over het omliggende platteland en de bergen.

Ruime onderbouw – Een veelzijdige ruimte

De onderbouw, toegankelijk van buitenaf, biedt waardevolle extra accommodatie en flexibiliteit. Het beschikt over een entree, een apart toilet met wastafel, een grote multifunctionele ruimte, een kamer met twee aparte bedden en een eenpersoonskamer. Deze veelzijdige ruimte is ideaal voor het ontvangen van familie en vrienden, als gastenverblijf, of kan worden aangepast aan diverse behoeften.

Met zijn royale accommodatie, uitzicht op het platteland en uitstekende locatie dicht bij voorzieningen,



---

stranden en de luchthaven, biedt deze vrijstaande "Rosa" villa een fantastisch potentieel en vertegenwoordigt het een uitstekende kans in de altijd populaire wijk La Marina.

✓ Kenmerken: Volledig gemeubileerd – Veiligheidsroosters & zonneschermen – Onderbouw – Inbouwkasten – Parkeergelegenheid op eigen terrein – Airconditioning

Huizen te koop in Costa Blanca

Wij bieden een scala aan diensten gedurende het hele proces dankzij onze in-house juristen en vastgoedexperts. Als u meer informatie wilt over deze prachtige woning, neem dan contact op met ons vriendelijke team van vastgoedspecialisten in La Marina, die u graag zullen helpen en al uw vragen zullen beantwoorden.

Een woning kopen in La Marina en genieten van de nabijgelegen stranden

&Meer dan 10 km aan stranden om urenlang te wandelen, u kunt altijd een rustige plek vinden, zelfs in de zomermaanden!

Ondersteund door duinen en dennenbossen behoren de stranden van La Marina tot de beste plekken.

Een deel van het strand heeft lokale Spaanse restaurants, dus stel u voor dat u heerlijk eten direct aan het strand kunt eten!

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces.

Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Alle m<sup>2</sup> zijn bij benadering en dienen ter plaatse te worden geverifieerd.

## Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	94 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	207 m <sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 6189

