



listing



Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 219,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	La Mata
Geplaatst:	26-06-2026

Omschrijving:

Huis te koop in La Mata, Op loopafstand van het strand en toegang tot het gemeenschappelijk zwembad. Onze prachtig gepresenteerde, gerenoveerde tussenwoning is ideaal gelegen in de populaire wijk La Mata, Torrevieja, op slechts 300 meter van het prachtige zandstrand. Gelegen in een goed onderhouden gemeenschap, geniet het terras aan de voorzijde van een heerlijk ✓ uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad en is het uitgerust met een elektrisch zonnescherm, waardoor het de perfecte plek is om buiten te ontspannen of te dineren. Deze woning heeft voorzieningen, bars en restaurants in de buurt op loopafstand en ligt op slechts 5-10 minuten rijden van het centrum van Torrevieja en het winkelcentrum Habaneras. Alles ligt dus voor de deur!

Binnen profiteert de lichte woonkamer van airconditioning, wat het hele jaar door comfort biedt. De open, gerenoveerde keuken is zowel praktisch als stijlvol, voorzien van granieten werkbladen en een gaskookplaat, ideaal voor het dagelijkse koken en entertainment.

De eerste verdieping biedt een moderne familiebadkamer compleet met een ruime kamerbrede inloopdouche, toilet en een eigentijds wastafelmeubel met LED-spiegel. De hoofdslaapkamer is een comfortabele tweepersoonskamer met inbouwkasten en airconditioning, terwijl de tweede slaapkamer momenteel is ingericht als eenpersoonskamer, maar voldoende ruimte biedt om desgewenst als tweepersoonskamer met twee losse bedden te worden gebruikt.

Dakterras en een ruime kelder binnen handbereik

Een privédakterras biedt extra buitenruimte en is voorzien van een handige wasruimte met de boiler en



wasmachine.

De kelder is zorgvuldig verbouwd om te voorzien in een extra slaapgedeelte, een doucheruimte met toilet en wastafel, en een gezellige zithoek, waardoor het een ideale gastensuite, tienerverblijf of flexibele leefruimte is.

Gelegen op loopafstand van het strand, winkels, restaurants en lokale voorzieningen, is deze tussenwoning een uitstekende keuze als vakantiehuis, permanente woning of investeringsobject in een van de meest gewilde kustlocaties van Torrevieja.

Highlights: Gerenoveerd – Gemeenschappelijk Zwembad – Nabijheid van het Strand – Airconditioning – Kelder - Dakterras - Gedeeltelijk Gemeubileerd - Parkeren voor bewoners

Makelaarskantoor in Torrevieja

Ons gevestigde makelaarskantoor is al meer dan 25 jaar actief aan de Costa Blanca en kan niet alleen helpen bij de aankoop van onroerend goed, maar ook bij vele extra ****diensten**** zoals:

Het verkrijgen van NIE-nummers - Openstellen van testamenten - Volmachten - Erfenis en nog veel meer!

Ontdek La Mata, Torrevieja: De perfecte mix van mediterrane charme, natuur en leven aan de kust

Voor kopers die op zoek zijn naar de ultieme Spaanse levensstijl, is La Mata een van de meest gewilde, authentieke en schilderachtige kustgebieden in de regio Torrevieja. Beroemd om zijn adembenemende Playa de La Mata — een prachtig, 2,3 kilometer lang stuk goudkleurig zand en kristalhelder water dat is bekroond voor zijn netheid — biedt deze gezinsvriendelijke wijk met laagbouw een ontspannen levenstempo zonder in te leveren op gemak. Genesteld tussen de Middellandse Zee en de beschermde roze lagunes van het natuurpark Lagunas de La Mata, genieten bewoners van een uniek, gezondheidsbevorderend microklimaat en een ongeëvenaard landschap.

Het dagelijkse leven is hier moeiteloos te voet te doen; u kunt flaneren over de levendige houten strandboulevard vol met traditionele tapasbars en cafés, de lokale wekelijkse markten verkennen of binnen enkele minuten gemakkelijk alle moderne voorzieningen bereiken. Perfect in balans als een rustig toevluchtsoord dat toch ongelooflijk goed verbonden is — met kampioenschapsgolfbanen in de buurt en de luchthaven van Alicante op slechts 40 minuten rijden — biedt La Mata een uitzonderlijke levenskwaliteit en is het een zeer winstgevende hotspot voor zowel permanent wonen als lucratieve vakantieverblijf.

Alle details die op deze pagina worden verstrekt, inclusief eigendomsbeschrijvingen, kenmerken en bijbehorende kosten, worden naar ons beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderworpen aan verificatie tijdens het aankoopproces. Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele onjuistheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	99 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Contact information

IMLIX ID:

6188

