



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 3,310,564.75

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Cap Martí - El Tossalet - Pinomar
Geplaatst:	08-07-2026
Omschrijving:	

VILLA ROMA, gelegen op een groot en zeer privé perceel van 2.728 m² en op slechts enkele minuten van het Arenal-strand, biedt deze exclusieve villa een prachtig vrij uitzicht over Jávea, de schitterende vallei en de Montgó. Dankzij de ligging aan een rustige doodlopende straat geniet de woning van maximale privacy en een serene omgeving. De villa is volledig gerenoveerd met behoud van de authentieke mediterrane stijl van de regio, waarbij traditionele materialen worden gecombineerd met hedendaags comfort.

De toegang verloopt via een privéoprit met een ruime overdekte parkeerzone en een aparte garage, aangevuld met verschillende andere parkeerplaatsen voor meerdere voertuigen.

Op het laagste niveau van de villa bevinden zich vier ruime tweepersoonsslaapkamers, allemaal met een eigen badkamer en suite. Twee slaapkamers zijn via een elegante ronde trap verbonden met de hoofdwooning, terwijl de andere twee een onafhankelijke toegang hebben, ideaal voor gasten of familieleden die extra privacy wensen.

De hoofdverdieping beschikt over een lichte woonkamer met grote ramen gericht op de zee en de Montgó, een volledig vernieuwde en uitgeruste keuken met directe toegang tot zowel de buitenruimte van de woning als het bovenste terras. Op deze verdieping bevindt zich ook de master suite met een ruime



dressings, ontworpen als een privé toevluchtsoord met vrij uitzicht en een eigen balkon.

De bovenste verdieping wordt gekenmerkt door een prachtig terras met zwembad aan zeezijde, evenals een barbecuezone met een kleine hammam en een badkamer met douche. Daarnaast zijn er twee extra slaapkamers met privébadkamers, volledig onafhankelijk van de rest van de woning, waardoor gasten over volledige autonomie beschikken.

Deze werkelijk unieke woning combineert luxe, privacy en mediterrane elegantie, met meerdere slaapkamers met eigen badkamer en stijlvolle ruimtes om maximaal comfort te ervaren in een ongeëvenaarde mediterrane omgeving.

#ref:MRD5-247

Algemeen

Slaapkamers:	7
Badkamers:	7
Lot Afmeting:	2728 m ²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: BCR16-96605

