



listing



Agent Info

Naam:	Harry Nelemans
Bedrijfsnaam:	Nelemans Real Estate
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2007
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (966) 792-288
Languages:	Dutch, English, Spanish
Website:	https://nelemans.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 569,007

Locatie

Adres:	Lo Marabu
Geplaatst:	07-07-2026
Omschrijving:	

Exclusieve vrijstaande villa in Ciudad Quesada

Bent u op zoek naar een instapklare luxe villa op een toplocatie aan de Costa Blanca? Dan is deze schitterende vrijstaande woning in het populaire Ciudad Quesada precies wat u zoekt. Deze exclusieve villa combineert hoogwaardige afwerking, moderne technologie en optimaal wooncomfort met een uitstekende ligging, op korte afstand van alle dagelijkse voorzieningen.

Wonen in het geliefde Ciudad Quesada

Ciudad Quesada behoort al jaren tot één van de meest gewilde woonlocaties aan de Zuidelijke Costa Blanca. Het gebied staat bekend om zijn internationale karakter, uitstekende voorzieningen en aangename leefklimaat met meer dan 300 zonnige dagen per jaar.

Op loopafstand van de woning vindt u een uitgebreid aanbod aan gezellige restaurants, tapasbars, cafés, supermarkten, boetieks, apotheken, banken en andere dagelijkse voorzieningen. Hierdoor geniet u van alle gemakken zonder afhankelijk te zijn van de auto.

Golf liefhebbers kunnen terecht op de nabijgelegen La Marquesa Golf, terwijl natuurliefhebbers volop kunnen genieten van de prachtige wandel- en fietsroutes rondom de bekende zoutmeren van Torrevieja en La Mata.

Op slechts 8 kilometer ligt het sfeervolle kustplaatsje Guardamar del Segura, bekend om zijn kilometerslange goudgele zandstranden, gezellige boulevard, jachthaven en uitgestrekte duinen en pijnboombossen. Via veilige en goed aangelegde fietspaden bereikt u Guardamar eenvoudig per fiets, waardoor u op elk moment kunt genieten van een dag aan zee of een ontspannen lunch aan de boulevard. De internationale luchthaven van Alicante bevindt zich bovendien op slechts circa 35 minuten rijden, waardoor de woning uitstekend bereikbaar is vanuit heel Europa.



Luxe wonen met alle comfort

Deze stijlvolle villa is volledig instapklaar en wordt compleet gemeubileerd aangeboden. De woning is met veel oog voor detail ingericht en voorzien van hoogwaardige materialen, waardoor u direct kunt genieten van het Spaanse buitenleven.

De ruime woonkamer sluit naadloos aan op de moderne keuken en de prachtige glazen serre met volledig te openen schuifdeuren. Hierdoor ontstaat een lichte leefruimte waarin binnen en buiten moeiteloos in elkaar overlopen.

De fraai aangelegde privétuin met eigen zwembad vormt een heerlijke plek om het hele jaar door te ontspannen. Het royale dakterras met buitenkeuken biedt daarnaast een prachtig uitzicht en is de ideale locatie om te genieten van lange zomeravonden met familie en vrienden. De volledige woning is voorzien van rolluiken en luxe zonwering.

Dankzij de domotica-installatie, airconditioning, het geïntegreerde alarmsysteem en het Grohe-waterfiltersysteem is deze woning voorzien van alle moderne gemakken die u van een luxe villa mag verwachten.

Kenmerken

Vrijstaande villa 166 m² bebouwde oppervlakte Perceel van 360 m² 3 ruime slaapkamers 3 moderne badkamers Volledig gemeubileerd Privé zwembad Fraai aangelegde tuin Luxe tuinmeubilair inbegrepen Royaal dakterras met complete buitenkeuken Glazen serre met volledig te openen schuifdeuren Basis domotica- en alarmsysteem Airconditioning Grohe waterfiltersysteem Instapklaar Gelegen op loopafstand van winkels, restaurants en alle voorzieningen Slechts 8 kilometer van de stranden en boulevard van Guardamar del Segura

Deze exclusieve villa biedt een unieke combinatie van luxe, comfort, privacy en een uitstekende locatie. Of u nu op zoek bent naar een permanente woning, een tweede verblijf onder de Spaanse zon of een waardevaste investering aan de Costa Blanca, deze woning heeft alles in huis om uw verwachtingen te overtreffen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	166 m ²
Lot Afmeting:	360 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	NRER 1033
-----------	-----------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

