



listing



Agent Info

Naam:	Watsons Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (965) 063-012
Languages:	English, Spanish
Website:	https://watsonsrealestate.net

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 165,528.24

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	06-07-2026
Omschrijving:	

Rijthuis te koop in La Marina, op een toplocatie met zeezicht

Wij presenteren een uitstekende gelegenheid om een uitgebouwde tussenwoning te kopen in de gewilde urbanisatie La Marina, in de provincie Alicante. Gelegen in een rustige woonomgeving met een voorterras, geniet de woning van een gunstige west-zuidligging. De woning is ideaal gelegen ➡️ op loopafstand (slechts 400 meter) van lokale voorzieningen, waar u supermarkten, winkels en een verscheidenheid aan cafés, bars en restaurants vindt die zowel lokale als internationale gerechten serveren. Vele lokale hoogtepunten liggen op slechts een korte rit. De prachtige zandstranden van de Costa Blanca bevinden zich op 3 km van de woning, crystalline golfbanen zijn binnen 10 km te vinden. Internationale reizen zijn eveneens eenvoudig, met de luchthaven van Alicante op een comfortabele 25 km rijafstand.

Toegang tot de woning wordt verkregen via de traptreden van het voorterras, die naar de ingang leiden. Binnen opent de uitgebouwde accommodatie van 100 m² in een lichte, volledig gemeubileerde, open woon- en eetkamer, wat een uitnodigende leefruimte creëert die is uitgerust met een plafondventilator. Het woongedeelte staat in directe verbinding met een open keuken die volledig is uitgerust met inbegrip van witgoed. De begane grond beschikt ook over een comfortabele tweepersoonsslaapkamer en een volledig betegelde badkamer met een ligbad.

Een interne trap leidt naar de eerste verdieping, die onderdak biedt aan nog twee slaapkamers en de second badkamer. Beide slaapkamers zijn luchtig en voorzien van plafondventilatoren. Een van deze



bovenste slaapkamers geniet van directe toegang tot een overdekt balkon via glazen deuren, wat een aangename plek biedt om te ontspannen en te genieten van het uitzicht op de buurt. Deze verdieping wordt bediend door een tweede, volledig betegelde badkamer met een inloepdouche.

Vanaf dit niveau heeft u toegang tot het zonneterras op het dak, een buitenruimte die de hele dag zon vangt en een prachtig uitzicht biedt op de omgeving, inclusief uitzicht op zee.

Een bijzonder waardevol kenmerk van deze woning is de ➡️ grote opslagruimte onder het terras en de onderbouw. Deze veelzijdige ruimte biedt volop plek en is perfect voor het opbergen van stranduitrusting, gereedschap of fietsen.

✓ Highlights: Volledig gemeubileerd – Dubbele beglazing – Opslagfaciliteiten onder het terras – West-zuidligging – Dicht bij voorzieningen (400 m) – En meer!

Ideale investeringskans

Of u nu op zoek bent naar een vakantieverblijf, een permanente woning of een beleggingsobject, dit uitgebouwde huis aan de Costa Blanca biedt een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding. Met zijn gunstige ligging, praktische indeling met 3 slaapkamers en 2 badkamers verdeeld over twee verdiepingen, en aangename buitenruimtes, biedt het een fantastische kans om te genieten van het mediterrane leven en tegelijkertijd te profiteren van sterke verhuurvooruitzichten.

Makelaars in La Marina

Waarom kiezen voor ons bureau?

- ✓ Al meer dan 25 jaar gevestigd met twee bekende kantoorlocaties
- ✓ Meertalig professioneel team dat uw taal spreekt
- ✓ Interne transportadvocaten
- ✓ Bekroonde status

Urb. La Marina, de perfecte plek om uw Spaanse woning op te zetten

Welkom in de charmante Urb La Marina in San Fulgencio, Alicante – een toevluchtsoord dat moeiteloos de rust van een kustverblijf combineert met het gemak van moderne voorzieningen. Gelegen in het zuiden van de Costa Blanca, ligt La Marina op slechts 3 km van de zandstranden van La Marina en El Pinet, die zich kilometers lang uitstrekken en Santa Pola en Guardamar met elkaar verbinden. Deze idyllische locatie plaatst bewoners op slechts 25 minuten van de luchthaven van Alicante en slechts 10 km van de dichtstbijzijnde golfbaan.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces.

Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	100 m ²
Lot Afmeting:	21 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Date Available:

Additionele informatie

Virtual tour URL: <https://airview.es/view/Watsons/>

Contact information

IMLIX ID: 6191

