



## ZAGREB, RUDEŠ - Appartement met tuin op een uitzonderlijke locatie



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 307,519.7

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Geplaatst:	06-07-2026
Omschrijving:	ZAGREB, RUDEŠ - Appartement met tuin op een uitzonderlijke locatie

Een modern ingericht appartement te koop, gelegen op de begane grond van een hoogwaardig woongebouw, ideaal voor wie op zoek is naar een combinatie van functionaliteit, comfort en een aangenaam leven met een eigen buitenruimte.

Het appartement van 49 m2 is zorgvuldig ontworpen om elke vierkante meter optimaal te benutten. Het bestaat uit een hal die leidt naar de woonkamer, die verbonden is met de eetkamer en een volledig uitgeruste open keuken. Grote glazen wanden zorgen voor veel natuurlijk licht en verbinden de binnenruimte met een overdekt terras (15 m2) en een groene tuin (nog eens 35 m2), waardoor het hele jaar door een aangename sfeer ontstaat. De slaapkamer biedt rust en privacy, terwijl de badkamer, hal en praktische berging de functionaliteit van deze woning completeren.

Een bijkomend voordeel van dit appartement is dat het, dankzij de ligging op de begane grond en de functionele indeling van de ruimte, is aangepast aan het dagelijks leven van mensen met een beperkte mobiliteit. De toegankelijkheid en indeling van de ruimte zorgen voor een gemakkelijke en prettige bewoning, waardoor deze woning toegankelijk en comfortabel is voor alle generaties en verschillende woonbehoeften. De parkeerplaats is openbaar.

Het appartement is ingericht met moderne en hoogwaardige materialen, beschikt over een elegante, op maat gemaakte keuken, is voorzien van airconditioning en is direct te betrekken zonder extra investeringen. De neutrale tinten van het interieur maken het gemakkelijk om de ruimte aan te passen aan uw eigen stijl en wensen.



Als u op zoek bent naar een woning die meer biedt dan een klassiek appartement - een plek met een eigen terras, tuin en een rustige omgeving, met behoud van alle voordelen van het stadsleven - dan is dit appartement een uitstekende kans voor een aangenaam gezinsleven of een veilige investering.

Geachte klanten, de makelaarscommissie wordt berekend conform de Algemene Voorwaarden.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 48774

Lejla Jajčanin

Agent s licencom

Mob: +385 91 934 2513

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [lejla@dux-nekretnine.hr](mailto:lejla@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

Gebouwd: 2013

## **Algemeen**

Slaapkamers: 1  
Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 64 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 35 m<sup>2</sup>

## **Room details**

Total rooms: 2

## **Building details**

Aantal verdiepingen: 6

## **Lease terms**

Date Available:

## **Aditionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T26810/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T26810/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 677045



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

