



## OPATIJA, DOBREĆ - Bouwgrond met antiek en aangrenzende groene zone, 4747m<sup>2</sup>



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 370,395.47

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Geplaatst:	06-07-2026
Omschrijving:	

OPATIJA, DOBREĆ - Bouwgrond met een antiek pand en een aangrenzende groene zone, 4747m<sup>2</sup>

Te koop: een perceel met drie antieke panden op een bebouwbaar terrein van 1410m<sup>2</sup>, plus 3337m<sup>2</sup> aan prachtige groene tuin met talloze mogelijkheden.

Gelegen op een idyllische locatie tussen de berg Učka en de zee, biedt het perceel rust en privacy, terwijl het tegelijkertijd dicht bij alle voorzieningen ligt.

Op slechts een paar minuten rijden ligt Lovran, een charmant kustplaatsje dat bekend staat om zijn smalle stenen straatjes, terrasjes met koffiehuisen met uitzicht op zee en oude villa's die verhalen vertellen over vervlogen tijden.

De berg Učka biedt een ontsnapping naar de natuur - wandelingen over bospaden, fietstochten of gewoon genieten van de frisse berglucht. En de zee, zo dichtbij, slechts drie kilometer hemelsbreed en vijf kilometer over de weg, belooft talloze zomeravonturen en rustige winterwandelingen langs de kust. De afstand tot Rijeka en de rondweg zorgen voor snelle verbindingen naar alle belangrijke bestemmingen, zelfs naar Triëst, waardoor deze locatie een ideale combinatie is van privacy en stedelijk comfort. Elk uitzicht herinnert ons aan de schoonheid van dit deel van Istrië en de Kvarner.

Beste potentiële kopers, we zijn blij dat u interesse heeft in de woningen uit ons aanbod.

Neem voor meer informatie en het maken van een afspraak voor een bezichtiging contact met ons op.



---

Beste klanten, de makelaarscommissie wordt berekend conform de Algemene Voorwaarden.

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 48773

Arijana Traub  
Agent s licencom  
Mob: +385 91 267 1662  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [arijana@dux-nekretnine.hr](mailto:arijana@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-opatija.com](http://www.dux-opatija.com)

## **Algemeen**

Afgewerkte vierkante meter: 4747 m<sup>2</sup>

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/IOUL-T26811/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T26811/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 677038

