



## listing



### Agent Info

Naam:	Petra Hönig
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Website:	<a href="https://propertyforsaleciudadquesada.com">https://propertyforsaleciudadquesada.com</a>

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 319,000

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	La Mata
Geplaatst:	09-07-2026
Omschrijving:	

Word elke ochtend wakker met het geluid van de golven en een adembenemend uitzicht over de Middellandse Zee. Dit schitterend gerenoveerde appartement bevindt zich op de vijfde verdieping van een verzorgde residentie, pal aan het strand van La Mata. Een unieke locatie waar comfort, rust en een uitzonderlijk uitzicht perfect samenkomen.

De woning werd volledig vernieuwd met oog voor kwaliteit en hedendaags wooncomfort. De lichtrijke leefruimte sluit naadloos aan op een stijlvolle open keuken, uitgerust met moderne inbouwtoestellen. Dankzij de grote raampartijen en het hoogwaardige driedubbele glas geniet u het hele jaar door van een aangenaam binnenklimaat en een prachtig zicht op zee.

Het appartement beschikt over twee comfortabele slaapkamers, een moderne badkamer en airconditioning, waardoor het zowel in de zomer als tijdens de wintermaanden aangenaam vertoeven is.

De residentie biedt tal van extra voorzieningen die het wooncomfort naar een hoger niveau tillen. Zo kunt



u genieten van een gemeenschappelijk zwembad, tennis- en voetbalterreinen, een ruim solarium met panoramisch zeezicht, een sfeervolle vijver en een permanente conciërgeservice. Bovendien beschikt de woning over een private parkeerplaats en een praktische berging, een absolute meerwaarde op deze toplocatie.

Restaurants, gezellige terrasjes, winkels en alle dagelijkse voorzieningen bevinden zich op wandelafstand, waardoor u hier zorgeloos kunt genieten van alles wat La Mata te bieden heeft.

Of u nu op zoek bent naar een stijlvolle vakantiewoning, een permanente verblijfplaats aan de Costa Blanca of een interessante investering met uitstekende verhuurmogelijkheden: dit appartement combineert een topligging met een hoogwaardige afwerking en alle comfort.

Troeven van dit appartement:

Frontline ligging aan het strand van La Mata

Spectaculair panoramisch zeezicht

Volledig gerenoveerd met kwalitatieve materialen

2 slaapkamers en 1 moderne badkamer

Lichte woonkamer met open, volledig uitgeruste keuken



Airconditioning en driedubbele beglazing

Zuidoostgerichte oriëntatie

Gemeenschappelijk zwembad

Privéparkeerplaats en berging inbegrepen

Lift aanwezig

Op wandelafstand van restaurants, winkels en alle voorzieningen

Een zeldzame opportuniteit om een instapklaar appartement op een absolute toplocatie aan de kust te verwerven. Neem vandaag nog contact op voor meer informatie of een bezichtiging.

### **Algemeen**

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	62 m <sup>2</sup>



## **Energy efficiency**

Energy Consumption: E

## **Building details**

Outdoor Amenities: Pool

## **Lease terms**

Date Available:

## **Contact information**

IMLIX ID: WN-13107

