



listing



Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://vincent-realestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 485,168.97

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Fincas de La Vega
Geplaatst:	09-07-2026
Omschrijving:	

Deze vrijstaande villa met drie slaapkamers, gelegen op het westen in Fincas de La Vega, bevindt zich in een rustige landelijke omgeving, op slechts een paar minuten rijden van San Fulgencio. De populaire plaatsen Rojales en Benijófar liggen op ongeveer 5 minuten afstand, de golfbaan La Marquesa is in circa 10 minuten te bereiken en de prachtige stranden van de zuidelijke Costa Blanca liggen op slechts 15 minuten afstand. Deze schitterende en fraai gepresenteerde woning biedt circa 110 m² woonruimte, alles gemakkelijk verdeeld over één verdieping. De woonkamer heeft een aantrekkelijk balkenplafond en een pelletkachel, met een brede vierkante boog die toegang geeft tot de eetkamer, waar dubbele schuifdeuren van glas naar buiten openen. Zowel de woonkamer als de eetkamer profiteren van karakteristieke balkenplafonds, terwijl de mooie ingerichte keuken de belangrijkste leefruimte compleet maakt. Er zijn drie tweepersoonsslaapkamers, allen voorzien van inbouwkasten. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer met douche, terwijl een tweede badkamer met douche de overige slaapkamers bedient, beide met moderne inloofdouches. Een bijzonder kenmerk van de woning is de patio in Andalusische stijl, die volledig is afgesloten en overdekt om een extra leefruimte te creëren die het hele jaar door gebruikt kan worden. Deze ruimte is voorzien van airconditioning en dubbele openslaande glazen deuren die toegang geven tot de tuin. Gelegen op een prachtig aangelegd en volwassen perceel van 520 m², zijn de buitenruimtes afgewerkt met natuursteen en aangevuld met beplanting en volwassen bomen. Het



privézwembad van 8 x 4 meter vormt het middelpunt, terwijl er ook een barbecuehoek, een overdekte buitenkeuken, een houten prieel en parkeergelegenheid op eigen terrein zijn. Een aparte bijkeuken met toilet biedt extra praktische voorzieningen. Een buitentrap leidt naar het privésolarium, vanwaar u uitzicht heeft over het omliggende landschap richting de bergen, en kunt genieten van prachtige zonsondergangen dankzij de ligging op het westen. Extra voorzieningen zijn onder andere airconditioning en plafondventilatoren. Een prachtig onderhouden woning met ruim gelijkvloers wonen, uitstekende buitenruimtes en een rustige landelijke omgeving, allemaal op korte afstand van steden, golfbanen en de stranden van de Costa Blanca Zuid.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	110 m ²
Lot Afmeting:	520 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5946
-----------	----------

