



listing



Agent Info

Naam:	Casas Ambiente
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1995
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://casas-ambiente.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 4,516,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	La Cumbre del Sol
Geplaatst:	07-07-2026
Omschrijving:	

Villa Ibiza is een luxe woning in Residencial Lirios Design, in Cumbre del Sol, Benitatzell. De woning is verdeeld over drie verdiepingen en beschikt over een gevel in witte tinten, aluminium buitenschrijnwerk met thermische onderbreking en grote glaspartijen die de binnenruimtes met buiten verbinden.



De begane grond organiseert het sociale leven van de woning rond een open ruimte waarin woonkamer, eetkamer en keuken zonder scheidingswanden in elkaar overvloeien. Een grote kamerhoge schuifpui geeft toegang tot het overdekte terras en creëert een visuele verbinding met het buitenzwembad en de horizon. Deze verdieping omvat ook drie slaapkamers, elk met een eigen en-suitebadkamer, een recreatieruimte met biljarttafel als centraal element van de ruimte, en twee extra toiletten: één in de eetkamer-keukenzone en één buiten bij het zwembad.



De bovenverdieping is ontworpen als de privéruimte van de eigenaars. De master bedroom beschikt over een en-suitebadkamer met een uniek ontwerp: gebogen geometrie, vrijstaand bad, inloopdouche met gepigmenteerde microcementbekleding en houten vloer. Daarnaast zijn er een aparte kleedkamer en een werkruimte. Vanuit de slaapkamer is er directe toegang tot een privéterras. De inpandige garage voor twee voertuigen bevindt zich eveneens op deze verdieping.





De benedenverdieping combineert twee duidelijk onderscheiden functies. Enerzijds een wellnessruimte met verwarmd binnenzwembad en sauna, met glazen front, ontworpen als priv spa. Anderzijds een volledig uitgeruste homecinemaruimte met projector, surround audiosysteem, grootformaatscherm en akoestisch plafond. Deze verdieping wordt vervolledigd door een onafhankelijk gastenappartement, met slaapkamer, woon-eetkamer, keuken en complete badkamer, zodat familie of vrienden kunnen verblijven zonder de privacy van de eigenaars te verstoren.



De buitenruimte is georganiseerd rond een groot infinity zwembad met geïntegreerde verlichting, een betegeld terras van meer dan 218 m², een barbecuezone onder een metalen pergola en een outdoor lounge. De omliggende toegangen zijn voorzien van frameeloze glazen balustrades en antislip porseleinen tegelvloeren.



De binnenafwerving beantwoordt aan een luxe kwaliteitsbeschrijving met inbegrepen decoratieproject. Grootformaat porseleinen tegelvloer doorheen de hele woning. Badkamers met Hansgrohe-kranen, design sanitair en hoogwaardige keramische wandbekleding, met verschillende afwerkingen per ruimte. Technische designverlichting met omlopende ledstrips. Airconditioning via kanalen en watergedragen vloerverwarming in de volledige woning. Multiroom audiosysteem met ingebouwde luidsprekers in de recreatie- en wellnessruimtes.

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	8
Afgewerkte vierkante meter:	506 m ²
Lot Afmeting:	884 m ²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: H-13976-CA

