



listing



Agent Info

Naam:	Casas Ambiente
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1995
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 498-595
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://casas-ambiente.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 375,577.86

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Pinar del Advocat - Cometa
Geplaatst:	09-07-2026
Omschrijving:	

Hoekbungalow met de hele dag zon, twee gemeenschappelijke zwembaden en volledig gelijkvloers in Moraira Park

Deze charmante hoekbungalow is gelegen in de rustige urbanisatie Moraira Park en biedt een uitstekende combinatie van privacy, comfort en een ideale ligging. Op slechts 1.500 meter van de zee en ongeveer 15 minuten lopen van de golfbaan San Jaime is deze woning perfect als permanente woning, vakantiehuis of investering aan de Costa Blanca.

Dankzij de hoekligging geniet deze bungalow van verschillende voordelen ten opzichte van de andere woningen in de urbanisatie. De woning beschikt over een eigen zij-ingang, een prachtig uitzicht op de bergen vanaf het achterterras en ongeveer 50 m² aan buitenruimte die de hele dag door van de zon profiteert. Bewoners hebben toegang tot twee goed onderhouden gemeenschappelijke zwembaden, waarvan één zich op slechts 50 meter van de woning bevindt. Bovendien is er parkeergelegenheid direct voor de deur.

Oorspronkelijk werd de bungalow gebouwd met drie slaapkamers. De huidige eigenaren hebben één slaapkamer verwijderd om een veel ruimere en lichtere open leefruimte te creëren die naadloos overgaat in de open keuken. De woning beschikt nu over twee comfortabele slaapkamers, een volledig gerenoveerde badkamer (2026) en een apart gastentoilet. Onder de woning bevindt zich een praktische opslagruimte van 40 m² met aansluitingen voor een wasmachine en droger, ruimte voor een extra koelkast



en vriezer en daarnaast een eigen wijnkelder. Een bijzonder waardevolle extra die zelden voorkomt bij een woning van dit formaat.

Een van de grootste pluspunten van deze woning is de volledig gelijkvloerse indeling. Vanaf de parkeerplaats, door de gehele woning tot aan het achterterras zijn er geen traptreden aanwezig. Hierdoor is de bungalow uitstekend geschikt voor mensen die comfortabel en toekomstbestendig willen wonen of voor wie toegankelijkheid belangrijk is. De volledig afgesloten achterpatio biedt bovendien een veilige en privé buitenruimte, ideaal om te ontspannen, gasten te ontvangen of huisdieren vrij te laten rondlopen. Bij aankomst kunt u direct voor de woning parkeren. Via het privé voorterras betreedt u de bungalow, waar u meteen de zonnige hoekligging zult waarderen. Binnen vindt u een ruime open woon- en eetkamer die naadloos aansluit op de moderne open keuken, waardoor een lichte en gezellige leefruimte ontstaat. Vanuit de hal bereikt u de twee slaapkamers, de gerenoveerde badkamer en het aparte toilet. De volledig afgesloten achterpatio biedt een prachtig uitzicht op de bergen en vormt een heerlijke plek om het hele jaar door van het buitenleven te genieten. Onder de woning bevindt zich de royale berging met wasruimte, veel opslagmogelijkheden en een wijnkelder.

Belangrijkste kenmerken

Hoekbungalow in de geliefde urbanisatie Moraira Park Circa 76 m² woonoppervlak plus 40 m² opslagruimte onder de woning Twee slaapkamers (oorspronkelijk drie) Open keuken met ruime woon- en eetkamer Badkamer volledig gerenoveerd in 2026 en apart gastentoilet Ongeveer 50 m² zonnige terrassen aan de voor- en achterzijde Volledig afgesloten achterpatio met uitzicht op de bergen Twee gemeenschappelijke zwembaden, waarvan één op slechts 50 meter afstand Volledig gelijkvloers en zonder traptreden

Wilt u deze prachtige hoekbungalow bezichtigen of meer informatie ontvangen? Neem dan gerust contact op met Casas Ambiente. Wij helpen u graag bij het vinden van uw nieuwe woning aan de Costa Blanca.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	72 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	B-9390-CA
-----------	-----------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

