



## listing

### Agent Info

|                   |                                                                         |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Naam:             | Spain Property Shop                                                     |
| Bedrijfsnaam:     |                                                                         |
| Mistlampen:       | Spain                                                                   |
| Experience since: | 1989                                                                    |
| Service Type:     | Selling a Property                                                      |
| Specialties:      | Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting                                |
| Property Type:    | Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other                |
| Telefoon:         | +34 (965) 322-270                                                       |
| Languages:        | English, French, Italian, Romanian, Spanish                             |
| Website:          | <a href="https://spainpropertyshop.es">https://spainpropertyshop.es</a> |

### Advertentie details

|                |             |
|----------------|-------------|
| Vastgoed voor: | Koop        |
| Prijs:         | EUR 359,000 |

### Locatie

|                             |            |
|-----------------------------|------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | Spain      |
| Geplaatst:                  | 15-07-2026 |
| Omschrijving:               |            |

Descubre esta fantástica propiedad totalmente reformada, situada en pleno centro de Torrevieja. Una ubicación privilegiada que combina la comodidad de tener todos los servicios a un paso con la tranquilidad de una calle residencial, sin ruidos nocturnos. Se encuentra a solo unos minutos a pie del Ayuntamiento, el Paseo Marítimo, las playas, supermercados, centros médicos, la estación de autobuses y taxis. La vivienda se distribuye en tres plantas y ofrece un concepto único gracias a sus dos viviendas completamente independientes, lo que la convierte en una excelente opción tanto para uso familiar como para inversión. La planta baja dispone de aproximadamente 60 m<sup>2</sup>, con un amplio salón, cocina, un dormitorio, un baño completo y la posibilidad de habilitar un segundo dormitorio. En la primera planta encontramos otra vivienda independiente de 60 m<sup>2</sup>, distribuida en salón, cocina, un dormitorio y un baño. En la planta superior se sitúa un espectacular solárium privado de 60 m<sup>2</sup>, que además cuenta con una estancia adicional, ideal como despacho, dormitorio de invitados o zona de ocio. Toda la propiedad ha sido reformada integralmente hace tan solo un año, utilizando materiales de calidad y acabados modernos. Se vende completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir desde el primer día. Gracias a su orientación sur, la vivienda disfruta de abundante luz natural durante todo el día, creando espacios cálidos, luminosos y muy agradables en cualquier época del año. El gran protagonista de esta propiedad es su impresionante solárium privado, diseñado para disfrutar al máximo del estilo de vida mediterráneo. Dispone de una acogedora zona chill out, gimnasio, barbacoa y césped artificial, ofreciendo un espacio



perfecto para relajarse, reunirse con familiares y amigos o disfrutar del excelente clima de Torre Vieja durante todo el año. Por su distribución y características, esta propiedad representa una magnífica oportunidad tanto como vivienda habitual, segunda residencia o inversión, ya que las dos viviendas independientes permiten obtener una excelente rentabilidad mediante alquiler de larga o corta estancia. Una propiedad exclusiva, completamente renovada y con múltiples posibilidades, ubicada en una de las mejores zonas del centro de Torre Vieja.

## Algemeen

Slaapkamers: 4  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 180 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC6696855

