



listing



Agent Info

Naam:	Barclays Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1998
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property
Telefoon:	+34 (966) 797-885
Languages:	English, Spanish
Website:	https://barclaysproperties.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 501,299.05

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Urb. La Marina
Geplaatst:	13-07-2026
Omschrijving:	

Vrijstaande villa te koop in Costa Blanca met Privézwembad

Wij presenteren een geweldige kans om een royale, op het zuiden gelegen vrijstaande villa te kopen met ➡️ een privézwembad in de populaire woonwijk Urb. La Escuera, La Marina. Gelegen in een rustige buurt, biedt de woning volop privacy terwijl u toch dicht bij lokale bars, restaurants, supermarkten en winkels bent. Het strand ligt op slechts 3 km rijden, de luchthaven van Alicante op 25 km und uitstekende golfbanen bevinden zich binnen 10 km. ➡️ Gelegen op een royaal privéperceel van 820 m², biedt deze gelijkvloerse villa ongeveer 174 m² woonruimte, waardoor het perfect is voor gezinnen die op zoek zijn naar comfort in de zon.

Toegang tot de woning is via een lange privéoprit met veilige, afgesloten parkeergelegenheid die groot genoeg is voor meerdere voertuigen. Het beschikt ook over een overdekte carport en ➡️ een grote privégarage. Een trap leidt naar een verhoogde tuin en een groot, op het zuiden gelegen zonneterras dat uitkijkt over het zwembad en het goed onderhouden terrein. Binnen opent de villa in een lichte woonkamer met een traditionele open haard, die via een toog in verbinding staat met een eetgedeelte. De keuken is volledig uitgerust met granieten werkbladen en inbouwapparatuur, evenals een aparte bijkeuken voor de was. Een centrale hal leidt naar three gemeubileerde slaapkamers, allemaal voorzien van ingebouwde kasten. De hoofdslaapkamer beschikt over een ➡️ en-suite badkamer met een hoekdouche, terwijl een aparte gezinsbadkamer met een ligbad de andere twee slaapkamers bedient.



Voor extra comfort is de woning voorzien van airconditioning, centrale verwarming, dubbele beglazing met horren, veiligheidsroosters en een buitendouche.

Buiten is het terrein ontworpen voor eenvoudig onderhoud, met verharde delen en volwassen bomen. Het privézwembad ligt in het midden, omringd door royale zonneterrassen, een uitschuifbare pergola en een ingebouwde betonnen barbecueplaats om het hele jaar door buiten te dineren.

Een zeldzame kans aan de Costa Blanca – royale woonruimte, uitstekende buitenruimtes en een gunstige locatie.

Deze villa is een type woning dat tegenwoordig moeilijk te vinden is: een groot, gelijkvloers vrijstaand huis met een privézwembad, een volledige garage en een perceel op het zuiden van meer dan 800 m², ➡ volledig gemeubileerd verkocht. Of u nu een permanente verblijfplaats, een familievakantiehuis of een fantastisch beleggingsobject wilt, deze woning voldoet aan alle eisen.

La Marina blijft een zeer populaire keuze voor internationale kopers. Woningen van deze omvang en indeling in La Escuera komen zelden beschikbaar en worden doorgaans snel verkocht. De villa is instapklaar en nu beschikbaar voor bezichtigingen. Een vroege bezichtiging wordt ten eerste aanbevolen.

✓ Highlights: privézwembad - privégarage - centrale verwarming op olie - airconditioning - volledig gemeubileerd - en nog veel meer!

Huizen te koop in Costa Blanca

Ons bureau heeft een meertalig team van vastgoedspecialisten in La Marina. Met expertise in het Engels, Spaans en meer bieden we effectieve communicatie en een naadloze ervaring voor klanten. Of je nu een lokale bewoner bent of een internationale koper, ons team biedt persoonlijke begeleiding en ondersteuning. We hebben diepgaande kennis van de lokale markttrends en investeringsmogelijkheden. Vertrouwen, transparantie en professionaliteit staan centraal in onze relaties met klanten. Neem vandaag nog contact met ons op om de uitzonderlijke mogelijkheden in La Marina te ontdekken en laat ons je begeleiden bij het vinden van je droomwoning en het nemen van een verstandige investeringsbeslissing.

Voorzieningen & Diensten in Urbanisatie La Marina

Naast zijn natuurlijke wonderen is La Marina een zelfvoorzienend paradijs. Bewoners hier genieten van een zelfvoorzienende levensstijl, met een scala aan lokale markten die verse lokale producten aanbieden, waaronder fruit en groenten. Het gebied herbergt ook een verscheidenheid aan traditionele Spaanse restaurants en internationale eetgelegenheden, wat zorgt voor een diverse culinaire ervaring. Handig gelegen op loopafstand, vind je een overvloed aan winkels, apotheken, dierenartsen, artsen en banken, die alle essentiële diensten bieden die je nodig hebt. Omarm het gemak en de levendige sfeer van La Marina, waar alles wat je nodig hebt slechts een korte wandeling verwijderd is.

Een Goed Moment om te Investeren in een Woning aan de Costa Blanca

Met zijn prachtige kustlijn, het hele jaar door zonneschijn en betaalbare woningprijzen is dit het perfecte moment om te investeren in een woning aan de Costa Blanca. Of je nu op zoek bent naar een vakantieverblijf of een permanente woning, de Costa Blanca biedt een fantastische levensstijl en uitstekend potentieel voor waardeinstijging van onroerend goed.

Alle details op deze pagina, inclusief woningbeschrijvingen, kenmerken en gerelateerde kosten, worden naar beste weten gepresenteerd. Ze zijn echter onderhevig aan verificatie tijdens het aankoopproces.

Watsons Real Estate / Barclays Properties aanvaardt geen verantwoordelijkheid voor onnauwkeurigheden of weglatingen.

Algemeen

Slaapkamers:

3



Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	174 m ²
Lot Afmeting:	820 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	6194
-----------	------

