



listing



Agent Info

Naam:	Bjorn Ingbrant
Bedrijfsnaam:	Enova Estates
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2011
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Website:	http://costadelsolproperty4sale.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 592,444.33

Locatie

Adres:	Costa del Sol
Geplaatst:	10-07-2026

Omschrijving:

LUXE 3-SLAAPKAMER DUPLEXAPPARTEMENT TE KOOP IN PUERTO DE LA DUQUESA MARINA | COSTA DEL SOL EIGENDOM VERHUURVERGUNNING BESCHIKBAAR!

Ontdek dit prachtige 3-slaapkamer duplexappartement te koop in Puerto de la Duquesa Marina, een van de beste locaties aan de Costa del Sol. Geprijsd op €520.000, biedt dit schitterende pand aan de jachthaven de perfecte combinatie van luxe wonen, zeezicht en uitstekend investeringspotentieel in Zuid-Spanje.

Gelegen in het hart van Puerto de la Duquesa, beschikt dit ruime duplexappartement over een moderne volledig uitgeruste keuken en een lichte open woonkamer met eetgedeelte en grote ramen met uitzicht op de jachthaven. Natuurlijk licht vult de ruimte en creëert een warme, uitnodigende sfeer, ideaal zowel voor permanente bewoning als een vakantiehuis aan de Costa del Sol.

Op de hoofdverdieping vindt u twee royaal bemeten slaapkamers en een gedeelde badkamer. Eén van de slaapkamers biedt directe toegang tot een overdekt terras met adembenemend uitzicht op de jachthaven en de Middellandse Zee, perfect om te ontspannen of gasten te ontvangen.

Op de bovenverdieping beschikt het pand over een privé-masterbedroom, een tweede badkamer en een



groot zonovergoten terras met panoramisch uitzicht op de kustlijn en de jachthaven. Er is ook een extra ruimte die ideaal is als thuishkantoor, werkplek voor remote werken of studeerhoek – perfect voor moderne woonbehoeften.

Dit pand heeft tevens een privé-ondergrondse berging met ruimte voor een kleine auto, wat extra gemak en zeldzame waarde toevoegt voor jachthavenpanden in dit gebied.

Op loopafstand van het strand Playa de la Duquesa, evenals toprestaurants, bars, cafés en winkels, biedt dit appartement een onovertroffen locatie. Golf liefhebbers zullen de nabijheid van La Duquesa Golf en de prestigieuze Finca Cortesín Golf Club waarderen, wat het een ideale golfvastgoedinvestering in Spanje maakt.

Strategisch gelegen op slechts 15 minuten van Sotogrande, 25 minuten van Puerto Banús en ongeveer 1 uur van Málaga Airport, is dit pand perfect bereikbaar voor zowel internationale kopers als vakantiegangers.

Of u nu op zoek bent naar een luxe appartement in Spanje, een investeringspand aan de Costa del Sol of een vakantiehuis met zeezicht, deze duplex in Puerto de la Duquesa Marina is een fantastische kans.

NEEM VANDAAG NOG CONTACT MET ONS OP om een bezichtiging te plannen of meer informatie te vragen over dit exclusieve pand aan de Costa del Sol.

Mis het niet – abonneer u voor meer luxe woningen in Spanje en vastgoedkansen aan de Costa del Sol!

Tussenverdieping Appartement, La Duquesa, Costa del Sol.
3 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 156 m².

Ligging : Haven, Dichtbij haven, Dichtbij winkels, Dichtbij zee, Jachthaven, Dichtbij jachthaven.

Zonorientatie : Zuidoost.

Huidige Staat : Goed.

Klimaatbeheersing : Airconditioning, Warme A/C, Koude A/C.

Uitzicht : Zee, Haven.

Extra's : Overdekt terras, Lift, Inbouwkasten, Nabij vervoer, Privé terras, Berging, Restaurant op locatie.

Meubilering : Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Beveiliging : Deurbel met intercom.

Parkeergelegenheid : Garage, Privé.

Voorzieningen : Elektriciteit.

Categorie : Aan zee, Vakantiehuis, Investering, Bestaande bouw.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	156 m ²

Lease terms



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

R5332900

