



listing



Agent Info

Naam:	Bjorn Ingbrant
Bedrijfsnaam:	Enova Estates
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2011
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Website:	http://costadelsolproperty4sale.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 395,067.47

Locatie

Adres:	Costa del Sol
Geplaatst:	13-07-2026
Omschrijving:	

****€ 340.000 | Prachtige geschakelde woning met 4 slaapkamers – Playa Paraíso, La Duquesa****

Ontdek deze prachtige geschakelde woning met 4 slaapkamers, gelegen in de exclusieve woonwijk Playa Paraíso, een afgesloten wooncomplex direct aan het strand met directe toegang tot de zee. Een ideale woning als permanente woning, tweede verblijf of interessante investering aan de Costa del Sol.

De woning is verdeeld over drie verdiepingen en biedt ruime, lichte en praktisch ingedeelde leefruimtes.

Bij binnenkomst wordt u verwelkomd door een privétuin met een overdekt terras, de ideale plek om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat. Op de begane grond bevindt zich een ruime open keuken die naadloos overgaat in de lichte woon- en eetkamer. Beide ruimtes bieden directe toegang tot de privétuin, waardoor binnen- en buitenleven perfect in elkaar overlopen.

Op de eerste verdieping bevinden zich twee ruime slaapkamers en een badkamer. Op de bovenste verdieping liggen de overige twee slaapkamers, waardoor de woning een ideale indeling biedt voor gezinnen of om gasten comfortabel te ontvangen.

Een van de grootste pluspunten van deze woning is de uitstekende ligging: het strand ligt op slechts één minuut lopen. Hier kunt u genieten van lange wandelingen langs de kust, diverse watersporten of gewoon



heerlijk ontspannen aan zee.

Het wooncomplex beschikt over een verwarmd gemeenschappelijk zwembad, prachtig onderhouden tropische tuinen, directe toegang tot het strand en een rustige en veilige omgeving binnen een afgesloten residentie.

Daarnaast ligt de woning op korte afstand van supermarkten, restaurants, cafés en alle dagelijkse voorzieningen. De levendige jachthaven van La Duquesa bevindt zich op slechts enkele minuten rijden en biedt een ruim aanbod aan restaurants, bars, recreatiemogelijkheden en watersportactiviteiten.

Dankzij de uitstekende ligging, de royale leefruimte en de aantrekkelijke kenmerken vormt deze woning een uitstekende kans, zowel als vakantiehuis, permanente woning of investering met een uitstekend verhuurpotentieel.

Een woning waar de zee, rust en de mediterrane levensstijl samenkomen om een uitzonderlijke woonkwaliteit te bieden.

Semi-Vrijstaande Villa, Manilva, Costa del Sol.

4 Slaapkamers, 2 Badkamers, Bouwoppervlakte 144 m², Tuin/grond 30 m².

Ligging : Aan het strand, Urbanisatie, Front Line Beach Complex.

Zonorientatie : West.

Huidige Staat : Redelijk.

Zwembad : Gemeenschappelijk.

Klimaatbeheersing : Airconditioning.

Uitzicht : Tuin.

Extra's : Overdekt terras, Privé terras, Berging.

Meubilering : Optioneel.

Keuken : Volledig ingericht.

Tuin : Gemeenschappelijk, Privé.

Beveiliging : Omheind complex.

Parkeergelegenheid : Straat.

Voorzieningen : Elektriciteit.

Categorie : Vakantiehuis, Bestaande bouw.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	144 m ²
Lot Afmeting:	30 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

R5431012

