



listing



Agent Info

Naam:	Bjorn Ingbrant
Bedrijfsnaam:	Enova Estates
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2011
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Website:	http://costadelsolproperty4sale.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 340,655.49

Locatie

Adres:	Costa del Sol
Geplaatst:	10-07-2026
Omschrijving:	LOCATIE, LOCATIE, LOCATIE!

Vakantieappartement met 2 slaapkamers te koop in Residencial Duquesa Fase 4, Puerto de la Duquesa, Manilva, Costa del Sol.

Op zoek naar het perfecte vakantiehuis aan de Costa del Sol? Dan draait alles om de locatie. Dit prachtig afgewerkte appartement op de eerste verdieping ligt in het zeer gewilde Residencial Duquesa Fase 4, op loopafstand van het strand, de jachthaven van Puerto de la Duquesa, supermarkten, restaurants, cafés, golfbanen en alle essentiële voorzieningen.

Woningen op deze locatie zijn altijd zeer gewild dankzij hun onovertroffen gemak, uitstekende verhuurpotentieel en uitzonderlijke mediterrane levensstijl. Of u nu op zoek bent naar een vakantieappartement, een permanente woning of een slimme investering met een hoog huurrendement, deze woning voldoet aan alle eisen.

Het appartement geniet van een van de beste liggingen binnen het complex en kijkt vanaf het ruime overdekte terras uit op een van de prachtige zwembaden. Het is licht, modern en direct bewoonbaar, en biedt vanaf de eerste dag comfortabel mediteraan wonen.



Binnen wordt u verwelkomd door een hal die leidt naar een volledig ingerichte keuken met een aparte bijkeuken, een ruime woon- en eetkamer met directe toegang tot het terras, twee royale slaapkamers met inbouwkasten en een familiebadkamer. Het overdekte terras kan eenvoudig worden afgesloten met glazen schuifwanden, waardoor een extra leefruimte ontstaat waarvan u het hele jaar door kunt genieten.

De woning wordt verkocht met een eigen ondergrondse parkeerplaats en ligt in een beveiligde gated community met prachtig onderhouden tropische tuinen en twee gemeenschappelijke zwembaden.

Alles wat u nodig heeft, ligt op loopafstand.

200 meter naar supermarkten, restaurants, cafés, winkels en een apotheek.

200 meter naar een kinderspeelplaats en een park.

700 meter naar het strand en de boulevard.

900 meter naar de jachthaven van Puerto de la Duquesa.

1 kilometer naar de dichtstbijzijnde golfbaan.

Een van de grootste voordelen van een woning in Residencial Duquesa is dat u zelden een auto nodig hebt. Alles ligt voor de deur, waardoor dit appartement zeer aantrekkelijk is voor zowel eigenaren als vakantieverhuurders en het hele jaar door een sterke vraag naar verhuur garandeert.

Of u nu droomt van een zonnig vakantiehuis, van plan bent om naar Spanje te verhuizen of op zoek bent naar een rendabel vastgoedbeleggingsobject aan de Costa del Sol, dit appartement biedt een uitzonderlijke kans.

Woningen op deze locatie zijn snel verkocht. Neem vandaag nog contact op met Enova Estates om een privébezichtiging te regelen, voordat dit fantastische appartement verkocht is.

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	80 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	R5433943
-----------	----------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

