



listing



Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://vincent-realestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 370,277.71

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Montebello
Geplaatst:	15-07-2026

Omschrijving:

Deze prachtige, vrijstaande villa met vier slaapkamers in Montebello ligt aan de rand van deze populaire urbanisatie, waar zich diverse restaurants en een café-bar bevinden. Het traditionele Spaanse stadje Algorfa, het prestigieuze La Finca Golf Resort, Ciudad Quesada en Benijófar liggen allemaal op slechts 5 minuten rijden en bieden een uitgebreid aanbod aan voorzieningen. De prachtige stranden van de Costa Blanca in het zuiden zijn in circa 20 minuten te bereiken. De villa staat op een perceel van 235 m² en biedt circa 140 m² aan fraai ingerichte woonruimte, verdeeld over drie verdiepingen. Een ruime, glazen entree geeft toegang tot een sfeervolle eetruimte met een trap naar de eerste verdieping. Een vierkante boog opent naar de comfortabele woonkamer en vervolgens naar de moderne, volledig ingerichte keuken met een deur die direct toegang geeft tot de tuin. Op de begane grond bevindt zich tevens een tweepersoonsslaapkamer en een badkamer met een inloofdouche. De eerste verdieping bestaat uit nog drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met toegang tot een eigen balkon en een andere met een eigen terras. Op deze verdieping bevindt zich een tweede badkamer met een moderne inloofdouche. De eerste verdieping biedt een veelzijdige extra ruimte, momenteel in gebruik als thuishokantoor, maar ook geschikt als eenpersoonsslaapkamer. Vanuit hier is er toegang tot een privéterras, terwijl slaapkamer vier ook toegang biedt tot het privésolarium, waar u kunt genieten van een prachtig uitzicht over de omliggende citrusboomgaarden richting de bergen, en van spectaculaire zonsondergangen. Buiten



strekken de tuinen zich uit rond twee zijden van het pand en zijn fraai aangelegd met kunstgras, ook rondom het indrukwekkende privézwembad van 3,8 x 6,15 meter. Zonneschermen aan twee zijden van het pand zorgen voor welkome schaduw tijdens de warmere maanden en creëren een uitstekende buitenruimte. De huidige eigenaren hebben de oorspronkelijke parkeerplaats omgetoverd tot een aantrekkelijke tuin, maar deze kan indien gewenst eenvoudig weer worden teruggebracht tot een privétoegang voor voertuigen. Verdere voordelen zijn inbouwkasten in de slaapkamers (waarvan twee met plafondventilatoren), airconditioning, een irrigatiesysteem en een praktische berging. Een fantastische gezinswoning met een stijlvol interieur, veelzijdige woonruimte en een uitzonderlijke buitenruimte, allemaal op korte afstand van golfbanen, voorzieningen en de prachtige stranden van Costa Blanca Zuid.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	140 m ²
Lot Afmeting:	235 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5949
-----------	----------

