



ZADAR, RTINA - prachtig land, eerste rij naar de zee



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 470,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Zadarska Zupanija
Plaats:	Razanac
Geplaatst:	25-07-2026
Omschrijving:	ZADAR, RTINA - prachtig land, eerste rij naar de zee

In de moderne wereld, waar vredige oases worden gezocht om uit te rusten en te ontsnappen aan de hectische levensstijl, bieden wij een bouwkaavel van 1.032 m² gelegen aan zee in het idyllische Rtina te koop aan, wat een buitengewone kans vertegenwoordigt. Deze locatie, halverwege tussen Zadar en Pag, biedt alle noodzakelijke kenmerken om een ideale vakantieplek te creëren, terwijl de nabijheid van belangrijke culturele en historische bezienswaardigheden behouden blijft. Een van de belangrijkste voordelen van dit land is de directe toegang tot een prachtig zandstrand, dat u uitnodigt om te zonnebaden en zwemmen in de kristalheldere zee van het Podvelebit-kanaal. Naast het genieten van de zee, verrijkt het spectaculaire uitzicht op de baai van Plemići en Kaap Ljubljana de ervaring van dit gebied verder. Dit landschap biedt de perfecte achtergrond voor ontspanning en ontsnapping aan het dagelijkse leven. Naast natuurschoon biedt de omgeving van Rtina ook belangrijke cultuurhistorische waarden. De nabijheid van een archeologische vindplaats geeft een extra dimensie aan dit gebied en opent de deur om de rijke geschiedenis van de regio te verkennen. Deze historische component kan bezoekers en investeerders aantrekken die het potentieel herkennen in het creëren van inhoud die natuur en cultuur met elkaar verbindt. Het microklimaat van Rtina draagt bij aan de aantrekkelijkheid van deze locatie. Dankzij het milde klimaat het hele jaar door kunnen bezoekers genieten van buitenactiviteiten en recreatie, ongeacht het seizoen. Dit milde klimaat maakt de grond ook ideaal voor de bouw van een luxe villa of appartementencomplex, waardoor investeerders de mogelijkheid krijgen om aantrekkelijke wooneenheden te creëren. Het land is uitgerust met alle noodzakelijke infrastructuur, wat het bouwproces en de ontwikkeling verder vergemakkelijkt. Wij staan open voor gesprekken met investeerders over mogelijke compensaties, wat onze bereidheid tot samenwerking en gezamenlijke ontwikkeling van het



project verder benadrukt. Kortom: bouwgrond in Rtina biedt een unieke kans voor wie op zoek is naar rust, natuur en privacy. Met een buitengewone ligging en zeldzame kenmerken vormt dit land de basis voor het creëren van een waar zeeparadijs, perfect om uit te rusten en te genieten van alle voordelen die de natuur biedt.

Beste klanten, de makelaarscommissie wordt in rekening gebracht in overeenstemming met de Algemene Voorwaarden www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 33954

Lejla Jajčanin
Agent s licencom
Mob: +385 91 934 2513
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr
www.dux-dalmacija.com

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 1032 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T18209/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 543503

