



ZADAR, PETRIĆI - Huis met 4 wooneenheden op een aantrekkelijke locatie



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 683,551.38

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Croatia
Staat/Regio/Pronvincie:	Zadarska Zupanija
Plaats:	Zadar
Geplaatst:	25-07-2026
Omschrijving:	

ZADAR, PETRIĆI - Huis met 4 wooneenheden op een aantrekkelijke locatie

Een huis te koop in Petrići in Zadar met een woonoppervlakte van 331 m² op een perceel van 374 m². Op de begane grond van de woning bevinden zich 2 appartementen met elk een oppervlakte van 53,30 m², bestaande uit 1 slaapkamer, keuken, woonkamer en badkamer. Beide appartementen zijn gemeubileerd en uitgerust. De derde wooneenheid is momenteel in gebruik als taverne met aansluitingen voor elektriciteit, water en centrale verwarming en is geheel aan te passen. Op de eerste verdieping bevindt zich een appartement van twee verdiepingen met een oppervlakte van 209,4 m², dat bestaat uit een grote, goed verlichte woonkamer met daarin een keuken, eetkamer en woonkamer. Daarnaast is er op dezelfde verdieping een badkamer en een verwarmingscontrolekamer. Op de tweede verdieping, bereikbaar via een wenteltrap, bevinden zich twee grotere slaapkamers met inloopkasten, een kleinere slaap-/studeerkamer en een grote familiebadkamer. Aan de voorzijde van het familieappartement bevindt zich een terras van ongeveer 40 m² met uitzicht op de omgeving en een prachtige zonsondergang. Naast de woning ligt een grote tuin, waardoor de woning zelf vanuit twee richtingen, dus vanuit twee verschillende, kan worden benaderd straten. Het is belangrijk om te benadrukken dat alle units zich op aparte verdiepingen bevinden en dat alle documentatie in orde is. Het huis is gelegen in de wijk Petrići, in de directe omgeving van het Vruljice-park, op 10 minuten lopen van het Marex-strand en op 20 minuten van het stadscentrum.

Beste klanten, de makelaarscommissie wordt in rekening gebracht in overeenstemming met de Algemene



Voorwaarden www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 36348

Lejla Jajčanin

Agent s licencom

Mob: +385 91 934 2513

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: lejla@dux-nekretnine.hr

www.dux-dalmacija.com

Gebouwd: 2006

Algemeen

Slaapkamers: 5

Badkamers: 4

Afgewerkte vierkante meter: 331.65 m²

Lot Afmeting: 520 m²

Room details

Total rooms: 8

Building details

Parking: Ja

Aantal verdiepingen: 3

Rental details

Furnished: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/IOUL-T19400/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 565507



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

