



listing



Agent Info

Naam:	Bjorn Ingbrant
Bedrijfsnaam:	Enova Estates
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2011
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (669) 807-133
Languages:	English, Norwegian, Swedish
Website:	http://costadelsolproperty4sale.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 120,000

Locatie

Adres:	Costa del Sol
Geplaatst:	20-07-2026

Omschrijving:

Gevestigde Scandinavische delicatessenwinkel & succesvol e-commercebedrijf te koop | Toplocatie aan het strand in Manilva, Costa del Sol

Een zeldzame zakelijke kans aan de Costa del Sol

Verwerf het huurcontract van een van de meest gevestigde Scandinavische delicatessenbedrijven aan de Costa del Sol, waarbij een succesvolle fysieke winkel wordt gecombineerd met een volledig operationeel e-commercebedrijf dat klanten in heel Spanje en Portugal bedient. (Cession d'entreprise comprenant un contrat de location. Le bien immobilier n'est pas inclus dans la transaction.)

Perfect gelegen op slechts een steenworp afstand van het strand in Manilva Beach, een van de snelst groeiende woon- en toeristische gebieden van de Costa del Sol tussen Estepona en Sotogrande, is dit een ideale kans voor ondernemers die een bedrijf willen overnemen met een bestaand klantenbestand, een bekend merk en een beproefd online verkoopplatform.

Toplocatie, veelbelovende toekomst

Locatie is alles, en dit bedrijf geniet een uitstekende ligging in Manilva Beach, een gebied dat een aanzienlijke groei op het gebied van wonen, toenemend toerisme en een snel groeiende internationale



gemeenschap doormaakt. Duizenden Noord-Europese inwoners en eigenaren van vakantiehuizen wonen in de omgeving, wat het hele jaar door voor een sterk klantenbestand zorgt.

De winkel profiteert van:

- Uitstekende zichtbaarheid vanaf de weg
- Op loopafstand van het strand
- Gemakkelijke parkeermogelijkheden voor klanten
- Dicht bij woonwijken
- Grote expatgemeenschap
- Op korte rijafstand van Puerto de la Duquesa, Sabinillas en Sotogrande

De locatie blijft profiteren van nieuwe woningbouwprojecten en de toenemende vraag van internationale kopers die zich aan de Costa del Sol vestigen.

Gevestigd detailhandelsbedrijf

Nordic Food Shop is uitgegroeid tot een erkende bestemming voor Scandinavische voedingsproducten en biedt een breed assortiment aan Zweedse, Noorse en Deense levensmiddelen die elders in Zuid-Spanje moeilijk te vinden zijn.

Het bedrijf omvat een aantrekkelijk winkelpand met een gevestigd lokaal klantenbestand en een uitstekende reputatie.

Volledig operationele webwinkel inbegrepen

Een van de grootste voordelen is het professioneel ontwikkelde e-commerceplatform.

De verkoop omvat de gevestigde webwinkel op NordicFood.shop, waardoor klanten in heel Spanje en Portugal producten online kunnen bestellen met thuisbezorging. De website bedient al een groeiend klantenbestand en biedt snelle landelijke bezorging, waardoor er omzet wordt gegenereerd die ver buiten de lokale regio reikt.

Dit biedt de nieuwe eigenaar twee elkaar aanvullende inkomstenstromen:

- Fysieke winkelverkopen
- Online verkopen in heel Spanje en Portugal

De online activiteiten bieden uitstekende kansen voor toekomstige groei door middel van SEO, digitale marketing, sociale media en een uitgebreid productassortiment.

Hoogtepunten van het bedrijf

- Gevestigd bedrijf in Scandinavische levensmiddelen
- Toplocatie aan de Costa del Sol



-
- Op slechts een steenworp afstand van het strand
 - Inclusief succesvolle webwinkel
 - Bestaand klantenbestand
 - Erkend merk
 - Sterke expatmarkt
 - Het hele jaar door open
 - Groeiende omgeving
 - Uitstekend groeipotentieel voor de toekomst

Ideale koper

Deze kans is ideaal voor:

- Ondernemers die naar Spanje verhuizen
- Koppels die op zoek zijn naar een lifestylebedrijf
- Bestaande voedingswinkeliers
- Importbedrijven
- Scandinavische ondernemers
- Investeerders die op zoek zijn naar een gevestigd bedrijf met mogelijkheden voor online uitbreiding

Uitstekend groeipotentieel

De basis is al gelegd. Een nieuwe eigenaar kan de omzet verder verhogen door middel van een uitgebreid productassortiment, groothandelsleveringen, click-and-collect-diensten, catering, relatiegeschenken, abonnementsboxen, extra marketing en verdere groei van de online winkel.

Bedrijven die een uitstekende fysieke locatie combineren met een goed functionerend landelijk e-commerceplatform komen zelden op de markt aan de Costa del Sol.

Als u op zoek bent naar een kant-en-klaar bedrijf met een bewezen bedrijfsvoering, aanzienlijke groeimogelijkheden en een uitzonderlijke locatie dicht bij de Middellandse Zee, dan is dit een kans die u niet mag missen.

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 100 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: R5442148



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

