



listing



Agent Info

Naam:	Spain Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Website:	https://spainestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 568,518.69

Locatie

Adres:	La Regia
Geplaatst:	28-07-2026
Omschrijving:	

Exclusief bouwperceel in La Regia (Orihuela Costa) voor uw droomvilla. . Kunt u zich voorstellen een huis te ontwerpen dat volledig is afgestemd op uw wensen in een van de meest gewilde gebieden van Orihuela Costa?. . Dit prachtige bouwperceel in La Regia biedt u de mogelijkheid om uw droomhuis te realiseren in een rustige en gevestigde woonwijk, op slechts enkele minuten van het strand en met alle voorzieningen binnen handbereik.. . Met een oppervlakte van 877 m2 volgens het kadaster en 924 m2 volgens het landregister, heeft het perceel een bebouwbare oppervlakte van 40%, waardoor u een ruime vrijstaande villa kunt bouwen met garage, begane grond, eerste verdieping en een privésolarium, evenals een zwembad, tuinen, grote terrassen en recreatiegebieden die perfect aansluiten op uw levensstijl.. . De 4 meter afstand tot de perceelgrenzen biedt de mogelijkheid om een elegant, licht huis te ontwerpen, omgeven door een ruime buitenruimte, die privacy garandeert en perfect in de omgeving integreert.. . Een toplocatie. . Gelegen in de prestigieuze urbanisatie La Regia in Orihuela Costa, geniet u van een uitzonderlijke locatie:. . * Op slechts een paar minuten lopen van de stranden van Cabo Roig. * Zeer dicht bij de boulevard aan zee.. . * Op een steenworp afstand van het winkel- en recreatiegebied Aguamarina met restaurants, cafés, supermarkten en alle voorzieningen die u nodig heeft voor het dagelijks leven.. . * Uitstekende verbindingen met golfbanen, winkelcentra en de belangrijkste vervoersverbindingen van de Costa Blanca.. . Het is de perfecte plek om uw hoofdverblijf te vestigen of een exclusieve vakantiewoning te bouwen waar u het hele jaar door kunt genieten van het mediterrane klimaat.. . Een investering met toekomstperspectief. . Naast een unieke kans om het huis van uw dromen te bouwen,



vertegenwoordigt dit perceel een uitstekende investering in een van de meest gewilde gebieden met het hoogste waarde stijgingspotentieel in Orihuela Costa.. . Bent u op zoek naar een perceel om een exclusieve woning te bouwen of wilt u een luxe villa ontwikkelen als investering? Dan heeft dit perceel alles in zich om een uitzonderlijk project te worden.. . Vraag een gratis adviesgesprek aan voor volledige informatie over de bestemmingsplannen, bouw mogelijkheden of een persoonlijke analyse van uw toekomstige project. Wij helpen u graag bij de eerste stap naar de woning van uw dromen.

Algemeen

Lot Afmeting: 924 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID: SEF-44845

