



listing



Agent Info

Naam:	Vincent Real Estate
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Telefoon:	+34 (966) 712-440
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://vincent-realestate.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 795,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Benijofar - Village
Geplaatst:	25-07-2026
Omschrijving:	

Deze moderne, vrijstaande villa met vier slaapkamers, gelegen op het zuiden in Benijofar, bevindt zich aan de rand van het dorp, op slechts een paar minuten lopen van de school, het sportveld, het medisch centrum, het meer en het park, evenals diverse bars en restaurants. Een supermarkt ligt op slechts 10 minuten lopen, terwijl een ander populair winkelcentrum met een scala aan bars, restaurants en zelfs een McDonald's, in ongeveer 15 minuten te voet te bereiken is. Ciudad Quesada ligt op slechts 5 minuten rijden, de golfbaan La Marquesa op ongeveer 10 minuten en de prachtige stranden van de zuidelijke Costa Blanca zijn binnen 15 tot 20 minuten te bereiken. Gebouwd door een van de meest gerenommeerde aannemers in de regio, biedt deze uitzonderlijke, moderne villa een indrukwekkende woonoppervlakte van 319 m² verdeeld over drie verdiepingen. De woning is toegankelijk vanaf zowel de begane grond als de eerste verdieping. De belangrijkste woonverdieping beschikt over een spectaculaire open woonruimte met een opvallend gewelfd plafond, wat een ongelooflijk gevoel van ruimte en natuurlijk licht creëert. Glazen deuren van vloer tot plafond geven toegang tot een immens overdekt terras, waar u kunt genieten van een prachtig, weids uitzicht. Op deze verdieping bevindt zich ook een ruime tweepersoonsslaapkamer met een en-suite doucheruimte. De benedenverdieping beschikt over een ultramoderne, ingerichte keuken met een stijlvol, langwerpig kookeiland en directe toegang tot de achtertuin. Op deze verdieping vindt u tevens een tweede tweepersoonsslaapkamer, een familiedoucheruimte en een extra ruimte die momenteel



als fitnessruimte wordt gebruikt, maar flexibel inzetbaar is als thuishkantoor of zelfs thuisbioscoop. Op de bovenverdieping bevinden zich nog twee tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen en-suite doucheruimte en toegang tot een privéterras. Het privésolarium biedt de ultieme ruimte om te entertainen en te ontspannen, met gedeeltes voorzien van kunstgras, een buitenkeuken en een adembenemend uitzicht over het omliggende landschap, de bergen, het zoutmeer, en spectaculaire zonsopgangen en -ondergangen. Vanaf de benedenverdieping is er toegang tot een overdekt terras en een fantastische bar, die uitkomt op de aangelegde tuin en het privé, verwarmde zwembad, omgeven door kunstgras. Er is tevens een oprit naar de garage, die zorgt voor veilige parkeergelegenheid. Extra voorzieningen zijn onder andere centrale airconditioning, inbouwkasten in alle slaapkamers en vloerverwarming in de badkamers, waardoor een luxe woning ontstaat die is ontworpen voor comfortabel wonen het hele jaar door. Een werkelijk uitzonderlijke moderne villa op een van de meest gewilde locaties in Benijófar, die een buitengewoon ontwerp, royale woonruimte en fantastische buitenruimtes combineert, allemaal op korte afstand van voorzieningen, golfbanen en de prachtige stranden van de Costa Blanca Zuid.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	319 m ²
Lot Afmeting:	360 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Contact information

IMLIX ID:	VRE 5953
-----------	----------

