



Chalé Pé na Areia: Seu Refúgio Exclusivo de Frente



Agent Info

Naam:	THAUANE CARVALHO
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Brazil
Experience since:	2015
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Commercial Property, Other
Telefoon:	+55 (24) 981-196012
Languages:	Portuguese
Website:	

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	BRL 4,500,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Brazil
Staat/Regio/Pronvincie:	Rio de Janeiro
Plaats:	Paraty
Adres:	Rua do Robalo
Postcode:	23970000
Geplaatst:	28-07-2026

Omschrijving:

Localização Exclusiva: De frente para o mar, com acesso direto à praia e vista panorâmica de tirar o fôlego.

Área de Lazer: Piscina, espaço externo com churrasqueira, cozinha compartilhada, estacionamento, suítes estruturadas com ar condicionado, frigobar e pousada com wi-fi. Única pousada que possui piscina na localidade além de toda estrutura completa. Ideal para relaxar ao som das ondas. Conforto dos Chalés: Ambientes rústicos e modernos, equipados com ar-condicionado, varanda privativa e total privacidade.

Diferenciais para Investidores Negócio Pronto: Hospedagem segura, com carteira de clientes ativa e excelente avaliação em plataformas de temporada. Alta Demanda: Região turística valorizada o ano todo, garantindo ocupação constante e retorno financeiro rápido.

Expansão: Espaço livre no terreno para novos projetos ou ampliação da estrutura de hospedagem.

Possui: 4 suítes para variados tipos de grupo além de 1 casa completa para até 10 pessoas.



Nieuw:	Ja
Conditie:	Very Good
Tenanted:	Nee

Algemeen

Slaapkamers:	6
Badkamers:	6

Room details

Appliances:	Freezer, Microwave
-------------	--------------------

Utility details

Heating:	Nee
----------	-----

Energy efficiency

Energy Consumption:	B
---------------------	---

Building details

Total Number of Parking Spaces:	10
Outdoor Amenities:	Pool, RV parking, Sauna, Waterfront, Barbecue area

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Contact information

IMLIX ID:	IX8.746.155
-----------	-------------

