



listing



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 177,505.44

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Staat/Regio/Pronvincie:	Catalonia
Plaats:	Lleida
Geplaatst:	26-07-2026
Omschrijving:	

Presentamos este excelente local comercial de 2 plantas, ideal para diversas actividades empresariales gracias a su amplitud, distribución y ubicación estratégica en la zona de los institutos. Este local ofrece un entorno luminoso y accesible, perfecto para emprendedores y empresas en crecimiento.~~Características Principales:~~ Superficie Total:240 m2~~ Planta Baja: 110 m2 distribuidos en:~~ Amplio almacén con capacidad para furgoneta o uso como almacén~~ Altillo, ideal como almacén.~~ Oficinas funcionales y bien iluminadas.~~ Lavabo para mayor comodidad.~~ Sótano 130 m2 con:~~ Sala diáfana que ofrece múltiples posibilidades de uso.~~ Segundo lavabo, ideal para facilitar la operatividad del espacio.~~ Ubicación:~~ El local se encuentra en una excelente ubicación en la zona de los institutos, proporcionando una gran visibilidad y acceso cómodo a las principales vías de paso. Esta ubicación estratégica facilita la conexión con diferentes puntos de la ciudad y garantiza un flujo constante de personas.~~ Ventajas Adicionales:~~ Luminosidad: El local cuenta con abundante luz natural, creando un ambiente agradable y eficiente para trabajar.~~ Versatilidad: La distribución del espacio permite adaptarlo a diferentes tipos de negocios, desde oficinas hasta almacenes y centros de distribución.

Gebouwd: 1975

Algemeen

Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	240 m ²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL:

http://www.arkadia.com/GHDV-T94/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

25-5-06519-3578

