



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 720,561.03

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Paichi
Geplaatst:	29-07-2026
Omschrijving:	

Exclusieve villa met een ruime kavel op enkele minuten van het centrum en de stranden van Moraira. Gelegen in een rustige woonwijk, op slechts enkele minuten van het charmante centrum van Moraira en zijn erkende stranden en baaitjes met kristalhelder water, combineert deze prachtige villa ruimte, privacy en een uitzonderlijke indeling, waardoor het zowel een uitstekende keuze is als een permanente woning als een vakantiewoning.

Het pand staat op een prachtige, vrijwel vlakke kavel van meer dan 1.200 m², een kenmerk dat steeds moeilijker te vinden is in het gebied, wat een comfortabele en toegankelijke omgeving biedt met verschillende mogelijkheden om te genieten van de Mediterrane levensstijl.

Hoogtepunten Uitstekende locatie, zeer dicht bij het centrum van Moraira en zijn stranden. Ruime vlakke kavel van meer dan 1.200 m². Woning verdeeld over twee verdiepingen met zeer functionele ruimtes. Vijf slaapkamers en drie badkamers. Privézwembad in de vorm van een nier. Verschillende terrassen gericht op het genieten van de zon de hele dag. Onderhoudsvriendelijke tuin. Twee onafhankelijke toegangspunten tot het terrein. Ruime parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen. Open en aangename uitzichten. **Indeling** Begane grond De woning verwelkomt ons met een ruime woonkamer die op een zeer comfortabele manier alle kamers van deze verdieping verdeelt. Aan de ene kant vinden we een ruime open keuken, compleet uitgerust, vergezeld van een praktische berging.

Op dit niveau bevinden zich ook drie grote slaapkamers en twee complete badkamers, waarvan één en-suite. Een van de slaapkamers beschikt over een aangename privéterras, iets verhoogd boven het



hoofdpunt van het zwembad, een perfecte plek om te genieten van de rust en de omgeving.

BovenverdiepingEen elegante wenteltrap verbindt met de bovenverdieping, waar we een lichte woonkamer-eetkamer met open haard vinden die uitnodigt tot het genieten van bijeenkomsten gedurende het hele jaar.

Vanuit hier heb je toegang tot een gezellig overdekt terras en een ruime terras met mooi open uitzicht, de ideale plek om buiten te ontbijten, te ontspannen bij zonsondergang of te genieten van het uitstekende klimaat dat de Costa Blanca het hele jaar door biedt.

Deze verdieping wordt compleet gemaakt met twee extra dubbele slaapkamers en een complete badkamer, die zowel onafhankelijkheid als comfort biedt voor zowel de familie als gasten.

BuitenruimteDe buitenruimte is ontworpen om volop te genieten van het leven buiten. Het privézwembad in de vorm van een nier is het centrum van een aangenaam zonnig terras, omringd door verschillende ruimtes om te ontspannen, te zonnebaden of maaltijden te delen met familie en vrienden.

De onderhoudsvriendelijke tuin, samen met de verschillende terrassen die het huis omringen, creëren een heel gezellige en functionele sfeer. Bovendien beschikt het terrein over twee onafhankelijke toegangspunten en een ruime parkeergelegenheid voor meerdere voertuigen.

Een kans in een van de meest gewilde gebieden van de Costa BlancaEen villa vinden met een kavel van deze afmetingen, praktisch vlak en op zo'n korte afstand van Moraira is een zeldzame kans. De uitstekende locatie, de ruime opzet, de praktische indeling en het grote potentieel maken van dit pand een ideale investering voor wie wil genieten van de authentieke mediterrane levensstijl in een van de meest exclusieve gemeenschappen van de Costa Blanca.

Algemeen

Slaapkamers:	5
Badkamers:	3
Afgewerkte vierkante meter:	188 m ²
Lot Afmeting:	1245 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	E
---------------------	---

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Contact information

IMLIX ID:	BC03-94586
-----------	------------

