



listing



Agent Info

Naam:	ProCare Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Telefoon:	+34 (865) 661-012
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://procareestates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 375,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Catral
Geplaatst:	29-07-2026
Omschrijving:	

Ontdek deze charmante villa in Catral, waar ruimte, comfort en veelzijdigheid perfect samenkomen. Deze uitstekend onderhouden woning beschikt over 3 slaapkamers plus een extra slaapkamer, en biedt tevens een volledig ingerichte kantoorruimte en hobbykamer. Ideaal voor wie op zoek is naar een comfortabel gezinswoning, een plek om thuis te werken, of die extra ruimte wenst voor gasten of vrijetijdsactiviteiten.

Buiten kunt u genieten van alles wat het mediterrane leven zo aantrekkelijk maakt. De villa beschikt over een prachtig afgewerkte buitenkeuken, perfect voor lange avonden met familie en vrienden. Het ruime zwembad van meer dan 10 x 5 meter vormt het absolute middelpunt van de tuin en nodigt uit tot ontspanning en verkoeling op warme dagen.

Deze woning heeft ook veel te bieden op praktisch gebied. Er is een extra grote, verplaatsbare schuur van circa 12 x 4 meter, ideaal voor opslag, als werkruimte of voor hobbydoeleinden. Daarnaast is er een dubbele garage van 6 x 7 meter, die voldoende ruimte biedt voor voertuigen, fietsen en extra opslag.

Bovendien is de woning voorzien van een CE-gecertificeerde septische tank en een bewoningsvergunning, wat extra zekerheid biedt.

Een villa met karakter, veel functionele ruimte en uitstekende buitenvoorzieningen, gelegen in het



populaire Catral.

De voordelen in één oogopslag:

Gelegen in Catral 3 slaapkamers plus een extra slaapkamer Kantoor en hobbykamer Groot zwembad van meer dan 10 x 5 meter. Prachtig afgewerkte buitenkeuken Demonteerbare schuur van circa 12 x 4 meter Carport voor 2 auto's Dubbele garage van circa 6 x 7 meter Septische tank met CE-keurmerk Bewoningencertificaat beschikbaar Exclusief verkrijgbaar bij ProCare Estates

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	135 m ²
Lot Afmeting:	2100 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	PCE-1464
-----------	----------

