



listing



Agent Info

Naam:	Las Colinas Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	1999
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (649) 669-172
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	http://lascolinasproperties.es

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 819,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Las Colinas
Geplaatst:	29-07-2026
Omschrijving:	

Luxe appartement met 3 slaapkamers en weids uitzicht in Limonero 23 – Las Colinas Golf & Country Club

Dit prachtig ingerichte, moderne appartement ligt in de exclusieve wijk Limonero 23 op de bekroonde Las Colinas Golf & Country Club en biedt de perfecte combinatie van eigentijds design, luxe afwerking en een bevoorrechte ligging midden in de natuur. Het appartement kijkt uit over de golfbaan en biedt een prachtig vrij uitzicht. Het geniet van uitzonderlijke privacy en ligt tegelijkertijd op slechts een korte wandeling van de restaurants, het clubhuis, de sportfaciliteiten en andere voorzieningen van het resort.

Het appartement is ontworpen met het oog op comfort en stijl en beschikt over een lichte, open woon- en eetruimte met schuifdeuren van vloer tot plafond die uitkomen op een ruim terras, waardoor een naadloze overgang ontstaat tussen binnen- en buitenleven. Het terras is de ideale plek om te ontspannen of gasten te ontvangen, compleet met een eigen jacuzzi waar u tot rust kunt komen terwijl u geniet van de rustige omgeving en het weidse uitzicht.

De strakke, moderne keuken is afgewerkt volgens een uitzonderlijke standaard en is uitgerust met hoogwaardige apparatuur, waaronder een innovatieve BORA-inductiekookplaat met geïntegreerde



afzuiging en een Quooker-kraan, die direct kokend water levert voor maximaal gemak. Hoogwaardige keramische tegels van Porcelanosa door het hele appartement zorgen voor een verfijnde en tijdloze afwerking.

De woning beschikt over drie ruime slaapkamers en twee elegant ontworpen badkamers, waarbij de master suite profiteert van directe toegang tot het terras. Elke kamer is zorgvuldig ontworpen om het natuurlijke licht optimaal te benutten en tegelijkertijd een warme en uitnodigende sfeer te behouden.

Tot de luxe voorzieningen behoren vloerverwarming, die het hele jaar door comfort garandeert, evenals hoogwaardige materialen en afwerkingen in het hele appartement die de kwaliteit weerspiegelen waar Las Colinas Golf & Country Club om bekend staat.

Bijkomende voordelen zijn onder meer een eigen parkeerplaats en een beveiligde berging in de ondergrondse garage, terwijl bewoners ook toegang hebben tot een prachtig onderhouden gemeenschappelijk zwembad, omgeven door aangelegde tuinen.

Las Colinas Golf & Country Club is een van Europa's meest prestigieuze woonresorts, bekend om zijn bekroonde kampioenschapsgolfbaan, uitzonderlijke natuurlijke omgeving en exclusieve levensstijl. Gelegen in een beschermde vallei van meer dan 330 hectare biedt het resort 24-uursbeveiliging, voortreffelijke restaurants, sport- en wellnessfaciliteiten, schilderachtige wandelpaden en de exclusieve Las Colinas Beach Club, allemaal binnen handbereik van de prachtige stranden van de Costa Blanca.

Of u nu op zoek bent naar een luxe permanente woning, een stijlvol vakantiehuis of een uitstekende investeringsmogelijkheid, dit uitzonderlijke appartement biedt een zeldzame kans om te genieten van een verfijnd mediterraan leven in een van de meest gewilde residentiële golfresorts van Spanje.

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	136 m ²

Energy efficiency

Energy Consumption:	A
Energy Emissions:	A

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	193R
-----------	------



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

