



listing



Agent Info

Naam:	Smart Properties
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (966) 790-787
Languages:	Dutch, English, French, German, Spanish
Website:	https://smartpropertiesinSpain.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 134,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Alicante
Geplaatst:	04-08-2026
Omschrijving:	

Te koop: een ruim rustiek perceel in El Rebolledo (Alicante), gelegen in de wijk Fontcalent, op slechts enkele minuten van het dorpscentrum en met een goede verbinding naar de nationale weg richting Madrid.

Het perceel bestaat uit percelen 62 en 63 van Polígono 32 en heeft een totale kadastrale oppervlakte van ongeveer 44.629 m² (geregistreerde oppervlakte: 42.700 m²).

Kenmerken

Oppervlakte: ca. 44.629 m²

Ligging: El Rebolledo / Fontcalent (Alicante)

Goed bereikbaar



Rustige, natuurlijke omgeving

Geschikt voor agrarisch gebruik

Vrij van hypotheken en andere lasten

Gebruik

Het perceel is geclassificeerd als "Suelo No Urbanizable de Especial Protección – Protección de Ramblas" (beschermd niet-bebouwbaar gebied).

Geschikt voor:

Landbouw

Fruit- en amandelteelt

Veeteelt

Langetermijninvestering in landbouwgrond

Woningbouw is niet toegestaan volgens de huidige bestemmingsvoorschriften. Alleen agrarisch gebruik en kleine bergingen voor landbouwgereedschap zijn toegestaan volgens de geldende regelgeving.

Ligging

Het perceel ligt ten westen van Alicante, in het landelijke gebied van El Rebolledo, vlak bij de nationale weg richting Madrid. De stad Alicante, de internationale luchthaven en de Middellandse Zee zijn binnen korte rijafstand bereikbaar.

Algemeen

Lot Afmeting: 42700 m²

Lease terms

Date Available:

Contact information

Telefoon: 966790787
IMLIX ID: SP4861



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

