



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 2,250,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	El Portet
Geplaatst:	05-08-2026
Omschrijving:	

Op een volledig afgesloten perceel van 1.149 m², direct grenzend aan beschermd groengebied, ligt deze volledig gerenoveerde villa met een zuidwestelijke ligging en veel privacy. Vanuit vrijwel iedere leefruimte geniet u van onbelemmerd uitzicht op zee, de Peñíscola, de Ifach, Moraira en de zonsondergang boven de Sierra Bernia. De woning is verdeeld over drie verdiepingen. De bovenverdieping omvat een lichte woon- en eetkamer, een moderne open keuken en een terras. Op de begane grond bevinden zich drie slaapkamers, drie badkamers en een kleedkamer. Het souterrain beschikt over een vierde slaapkamer met badkamer, een gastentoilet, een zomerkeuken en een overdekte naya. Daarnaast is er een zelfstandig gebouw van 26,74 m² dat kan worden gebruikt als studio, atelier, garage of hobbyruimte. Hier bevindt zich tevens een badkamer die als wasruimte is ingericht. Buiten vindt u meerdere terrassen, een pergola, een ingebouwde barbecue en een verwarmd zoutwaterzwembad met panoramisch zeezicht. Zonnepanelen, KNX-domotica, airconditioning, verwarming via een warmtepomp, glasvezelinternet en een laadpunt voor een elektrische auto zorgen voor modern comfort. Het strand van El Portet ligt op circa 2,5 km en het centrum van Moraira op ongeveer 3 km.

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	4



Afgewerkte vierkante meter:	310 m ²
Lot Afmeting:	1149 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	BC23-39121
-----------	------------

