



listing



Agent Info

Naam:	BoCasa
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Telefoon:	+34 (637) 148-358
Languages:	Dutch, English
Website:	https://bocasa.nl

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 1,721,166.04

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	San Jaime
Geplaatst:	05-08-2026
Omschrijving:	

In de gewilde wijk San Jaime op de grens van Moraira en Benissa, en op slechts 400 meter van de Ifach Golf club, vinden we deze volledig gerenoveerde villa met een schitterend zicht op zowel de Middellandse Zee als de Peñón de Ifach. Op het ruime perceel, een ruime pergola met parkeergelegenheid voor 2 auto's, met daarnaast nog meer dan voldoende ruimte om meerdere auto's op het terrein te parkeren.

De woning

De hoofdverdieping bestaat uit een ruime woon- en eetkamer met een open, moderne keuken voorzien van hoogwaardige apparatuur. Vanuit de leefruimte is er directe toegang tot de ruime naya, die verdeeld is in een eet- en loungegedeelte. Aansluitend ligt een open terras waar u kunt genieten van het zeezicht en het uitzicht op de Peñón de Ifach. Via een trap is er toegang tot een dakterras. Verder beschikt deze verdieping over een hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer voorzien van een ligbad en aparte douche. Tevens is er een gastentoilet aanwezig.

De benedenverdieping is bereikbaar via zowel een interne als een externe trap en beschikt over een tweede woon- en eetkamer en een keuken. Verder zijn er twee tweepersoonsslaapkamers die een badkamer delen. Op deze verdieping bevinden zich ook een gastentoilet en een aparte opslagruimte. Vanuit alle ruimtes op deze verdieping is er directe toegang tot de beneden-naya en het terras rondom het zwembad. Het is dan ook uitermate geschikt als volledig separaat gastenverblijf.

Buiten beschikt de villa over een ruim terras met zwembad en buitendouche. Daarnaast is er een



buitenkeuken die tevens als bar kan worden gebruikt. De verschillende terrassen en zithoeken bieden meerdere mogelijkheden om buiten te eten en te ontspannen.

Kenmerken:

Vol zee- en Peñon de Ifach zichtVolledig gerenoveerdLoopafstand van de golf club IfachGrote naya's op beide niveau'sRuime buitenkeuken / barAirconditioning (warm/koud)Centrale verwarming via radiatorenVolledig uitgerust gastenverblijf

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	280 m ²
Lot Afmeting:	1080 m ²

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:	BC01-20720
-----------	------------

