



listing



Agent Info

Naam:	Chic Estates
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	Spain
Experience since:	2001
Service Type:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses
Telefoon:	+34 (684) 145-669
Languages:	Dutch, English, French, Spanish
Website:	https://chic-estates.com

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 544,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Spain
Adres:	Altaona Golf
Geplaatst:	03-08-2026
Omschrijving:	

Luxe Villa te koop met zwembad in nieuw groen golfresort dorp in de regio Murcia- Costa Calida-&new concept Sismo - Sierra Alaona

Deze villa's zijn ontworpen om op een natuurlijke manier het leven te garanderen. Ze zijn omgeven door grote groene zones en geven u directe toegang tot de achterliggende bergpaden. Vanuit de ruime, zonnige, op het zuiden gelegen tui en terrassen met eindeloos uitzicht over de golfbaan kunt u in alle rust genieten van de schoonheid van de omringede natuur resort, meren en verre platteland.

Dankzij de grote glazen ramen kan men ook genieten van het uitzicht van het hele pand. Daarnaast is de aangelegde tuin vanuit verschillende vertrekken te betreden. Door hier te wonen ontstaat er echt een open, frisse energieke omgeving waar je gegarandeerd vrolijk van wordt.

Als u in de tuin staat, heeft u een gevoel van een bergtop, terwijl uw villa toch volledige privacy biedt. De woningen zijn gebouwd met de natuur in het achterhoofd. De gedeeltelijke natuurstenen muren geven het een onderscheidend en warm karakter en helpen ze op te gaan in het achterliggende bergachtig gebied.

Zelfs de daken zijn zo ontworpen dat het niet uitmaakt waar je kijkt, de ontwikkeling oogt groen. Op de daken worden inheemse planten geplaatst voor eindeloos groen. Bovendien zorgen deze planten niet alleen voor een aangename aroma, ze werken ook als natuurlijke afweermiddelen tegen ongedierte zoals wespen en muggen die zorgen voor een maximaal comfort.

Een ander onderscheidend element met deze woningen is het efficiënt gebruik van de beschikbare ruimte naar Noord Europese maatstaven. Dit resulteert in grote kamers en veel kastruimte. Daarnaast garandeer



het unieke, innovatieve bouw systeem SISMO dat uw pand een zeer grote energie-efficiëntie heeft en een hoge akoestiek en thermische isolatie.(koude en warmte) Bovendien elimineert het andere problemen die gepaard gaan met de traditionele bouwmethododes, zoals scheuren en vochtproblemen.

Door de L-vormige afmeting biedt de woning niet alleen een praktische indeling maar ook ontworpen om maximaal comfort en een logische stroom te garanderen. Een huis dat gewoon logisch is en de perfecte plek biet om natuurlijk te wonen.

De villa is gemaakt om tot rust te komen, te ontspannen, op te laden en contact te maken met de natuur. Het onderhoud van het zwembad en van zowel de gemeenschappelijke als de privé-tuinen zal worden uitgevoerd binnen de gemeenschapskosten van de eigenaren met het idee om alle tuinen altijd in perfecte staat te hebben Voor de irrigatie zal gebruik worden gemaakt van het regenwater dat op de daken van de huizen wordt opgevangen, waarbij het opgevangen water naar een gemeenschappelijke tank wordt geleid van waaruit een gecentraliseerd druppelirrigatiesysteem wordt aangelegd. Het project heeft ruime gemeenschappelijke zones met veel groen, paden en ontspanningszones. Enkele voorbeelden van optionele functies die klanten kunnen kiezen zijn hieronder opgesomd: > Zonnepanelen > Witgoed keuken > Gasinstallatie > Elektrisch oplaadpunt voor auto's > Open haard > Lift (voor villa's met 2 verdiepingen) > Extra bergruimte in hal

Voor zo'n fantastische plek willen we niet alleen het concept en ontwerp laten aansluiten bij de omgeving, maar ook bouwen in synergie met de energie van de locatie.

Met de vertrouwdheid die wordt vastgelegd door het interieur van uw nieuwe huis, heeft TAOLIS de theorie van Feng Shui overwogen bij het ontwerp van de villa's, om de huizen met positieve energie te vullen.

Nieuw: Ja

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	228 m ²
Lot Afmeting:	431 m ²

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: Chic-00730-BALANCE



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

